Міському голові

 Андрію БІЛОУСОВУ

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_

ЗВІТ

про роботу відділу з питань діяльності органів самоорганізації населення та об’єднань співвласників багатоквартирних будинків міської ради

за ІIІ квартал 2022 року

1. Аналітична робота

Робота відділу з питань діяльності органів самоорганізації населення
та об’єднань співвласників багатоквартирних будинків міської ради
(далі – відділ) здійснювалась відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Регламенту виконавчих органів Кам’янської міської ради, розпорядчих актів Дніпропетровської обласної ради та облдержадміністрації, рішень міської ради та її виконавчого комітету, розпоряджень міського голови, положення про відділ.

Протягом IІІ кварталу 2022 року посадовими особами за напрямками роботи відділу:

* 1. Підготовлено інформацію:

- щодо фактичного місця проживання (не проживання) звільнених
та умовно-достроково звільнених з виправних колоній осіб;

- про хід виконання заходів з підготовки об’єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів до роботи
в осінньо-зимовий період 2022-2023 років;

- щодо житлових будинків, які опалюються від АТ «Дніпровська ТЕЦ», Лівобережної котельні та котелень по вул. Алтайська, 32А, вул. Колеусівська, 26, вул. Дальня, 22А;

- щодо потреби домогосподарств громади міста у альтернативних джерелах обігріву у вигляді дров та печей;

- щодо необхідності надання гуманітарної допомоги у вигляді продуктових наборів незахищеним верствам населення (підготовлено списки);

- щодо впровадження Програми підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «Енергодім»;

- щодо проблемних питань органів самоорганізації населення (щомісячно).

1.2. Звіти та довідки:

- підготовлено звіт про роботу відділу з питань діяльності органів самоорганізації населення та об’єднань співвласників багатоквартирних будинків міської ради за ІІ квартал 2022 року;

- забезпечено прийом планів роботи органів самоорганізації населення
на ІІІ квартал 2022 року та звітів про роботу, що виконано у липні, серпні, вересні, здійснено перевірку їх відповідності встановленим вимогам.

1.3. Документообіг:

- підготовлено 18 відповідей на звернення громадян з поточних питань
та життєдіяльності району;

- опрацьовано 52 вхідних службових документа та підготовлено
63 вихідних службових документи;

1. Методична робота

Упродовж ІІІ кварталу 2022 року посадовими особами відділу надавались консультації мешканцям міста з питань діяльності об’єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів, органів самоорганізації населення.

2.1. Розроблення інструктивно-методичних матеріалів:

- забезпечено надання матеріалів, опрацьовано інформації для складання актів-звітів про виконану роботу органами самоорганізації населення.

2.2. Проведення семінарів, навчань, надання методичних рекомендацій:

- проведено 3 семінари-наради з керівниками органів самоорганізації населення з поточних питань;

- на виконання листа Всеукраїнської благодійної організації «Інститут місцевого розвитку» спеціалістами відділу, керівниками ОСББ, ЖБК прийнято участь в онлайн-семінарах стосовно співпраці у рамках грантової ініціативи «Добрі сусіди-одна країна»;

- на виконання протоколів №29 від 02.08.2022 чергового засідання Дніпропетровської регіональної комісії з питань техногенно-екологічної безпеки
і надзвичайних ситуацій та №16 від 08.08.2022 позачергового засідання місцевої комісії з питань техногенно-екологічної безпеки і надзвичайних ситуацій при Кам’янській районній державній адміністрації керівниками органів самоорганізації населення проведено роз’яснювальну роботу серед мешканців приватного сектору стосовно алгоритму дій при сигналі «Повітряна тривога»;

- посадовими особами відділу опрацьовано рекомендації на випадок захоплення населеного пункту або органу місцевого самоврядування
чи безпосередньої загрози захоплення.

1. Організаційна робота

3.1. Робота, спрямована на забезпечення життєдіяльності міста, а саме:

- забезпечено координацію роботи ОСН, ЖБК, ОСББ з питання благоустрою прибудинкових територій (прибирання сміття, гілля, покіс дикорослих трав);

- організовано роботи по здійсненню керівниками ОСН контролю
за якістю наданих громадянам житлово-комунальних послуг.

3.2. Взято участь:

- в оперативних нарадах начальника відділу з питань діяльності органів самоорганізації населення та об’єднань співвласників багатоквартирних будинків міської ради з питань аналізу проведеної роботи та завдань на наступний тиждень;

- у розгляді звернень громадян з виходом на місце;

- в благодійних акціях за ініціативою голів правлінь ОСН, ОСББ, ЖБК
та мешканців щодо збору матеріально-технічних засобів на потреби ЗСУ, територіальної оборони міста (маскувальних сіток, продуктових наборів, бляшанок для свічок);

- у запрошенні в телефонному режимі близько 300 внутрішньо переміщених осіб (ВПО) та 400 багатодітних сімей, сімей з дітьми інвалідами для реєстрації
на отримання фінансової допомоги Cash program від Міжнародного комітету порятунку;

- у видачі гуманітарної допомоги внутрішньо переміщеним особам (ВПО), які зареєстровані та перебувають у місті Кам’янське;

- у видачі гуманітарної допомоги для громадян віком старше 65 років
та осіб, що офіційно мають соціальні пільги у місті Кам’янське;

# - у видачі допомоги гуманітарних продуктових наборів мешканцям Південного району з обмеженими фізичними можливостями;

- в роботі міських комісій (по запрошенню) з питань, що відносяться
до компетенції відділу.

3.3. Щодо діяльності ОСН, ОСББ та ЖБК:

- для оперативного інформування голів правлінь ОСН, ОСББ та ЖБК
у Vibеr-групах здійснено понад 135 повідомлень;

- надано консультаційну допомогу з проблемних питань мешканцям будинків ЖБК та ОСББ;

- забезпечено засвідчення печаткою відділу довідок, актів, наданих керівниками ОСН мешканцям приватного сектору;

- керівниками ОСН організовано видачу характеристик та актів з місця проживання мешканцям приватного сектору;

- на виконання розпорядження міського голови від 31.01.2022 №41-р «Про затвердження плану заходів щодо запобігання корупції на 2022 рік» розроблено план заходів відділу з питань діяльності органів самоорганізації населення
та об’єднань співвласників багатоквартирних будинків щодо запобігання корупції на 2022 рік;

- на виконання розпорядження начальника обласної військової адміністрації №Р-185/0/527-22 від 09.05.2022 та рішення виконавчого комітету Кам’янської міської ради №148 від 18.04.2022 підписано та узгоджено
з департаментом житлово-комунального господарства та будівництва Дніпропетровської ОДА паспорти готовності будинків ЖБК та ОСББ міста Кам’янське до роботи в опалювальний період 2022-2023 роки;

- керівниками ОСН, ОСББ та ЖБК організовано понад 50 суботників
за участю мешканців по прибиранню сміття, гілля, покосу трав
на прибудинкових територіях;

- керівником квартального комітету №4 Південного району за активною участю мешканців «Шоста сотня» організовано понад 10 суботників
з благоустрою дитячого майданчику, по прибиранню зони відпочинку та прилеглої до неї території на р. Дніпро;

- керівниками органів самоорганізації населення проведено роз’яснювальну роботу серед населення стосовно першочергових дій при погрозі здійснення терористичного акту, необхідності дотримання карантинних заходів;

- керівниками ОСН, ОСББ та ЖБК з метою підготовки до опалювального сезону 2022-2023 років, який проходитиме в умовах воєнного стану та на фоні тотального дефіциту природного газу, проведено роз’яснювальну роботу серед населення та розповсюджено інформативні флаєри щодо необхідності підготовки до ситуацій з відключенням електроенергії або опалення;

# - організовано роботи по вирубці порослі, покосу трав за адресами: вул. Лікарняна, перехід з вул. Луганської на 3-й пров. Леваневського, вул. Лінійна, вул. Широка (зона відпочинку), вул. Подольська, 85, 4-й пров. Невський, 51 (дитячий майданчик), вул. В.Чорновола (дитячий майданчик та прилегла територія), вул. Дальня, 60-2, 95, 58-1, вул. Брестська,вул. Астраханська, 1, 3, 4, 5, вул. Колеусівська, 33, 35, 37, вул. Лікарняна, 1-й та 2-й пров. Маршовий (від трамвайної колії), вул. Чернишевського, вул. Луганська, 22, від вул. В.Чорновола, 82 до вул. Філатова (права сторона),від 2-го пров. Леваневського, 27 до вул. Київська (перехід через балку), вул. Байкальська (дитячий майданчик), 4-й та 5-й пров. Богуна (біля контейнерів), вул. Січеславський шлях (біля контейнерів), вул. В.Чорновола (дитячий майданчик напроти буд.№25), вул. С.Нігояна, вул. Кунцевська, 3-й пров. Травневий, вул. Лермонтова, 176-216, пров. Водяний, 1, вул. Приміська, 39-52, вул. Широка, вул. Лінійна (дитячий майданчик), в’їзди на вул. Лінійна, трамвайна зупинка по вул. Лінійна, вул. Герцена, 3-й пров. Леваневського (зелена зона), вул. Подольська, вул. Ярославська, вул. Цимлянська, вул. Дальня, 60/2, вул. Брестська (ліва сторона), вул. Дальня, 1Г (дитячий майданчик), перехрестя вул. Цимлянської та вул. Камчатської, перехрестя вул. Привольної та вул. Казанської, вул. Г.Дорошенка (дитячий майданчик), вул. Маршова (вздовж трамвайної колії), вул. Лермонтова, вул. Водяна, вул. Г Дорошенка,вул. Г.Сагайдачного, 19, вул. Горького, 42, 47, вул. Красіна, 23, вул. І.Сірка, 16, вул. М.Лисенка, 23, 25, вул. Телефонічна, 27, вул. Прорізна, 42-48, вул. Колеусівська, 42-60, вул. Пряма, 6 (трансформатор), дорога на селище Світле (ліва сторона), вул. Подольська, 163, 4-й пров. Невський (дитячий майданчик), вул. Світла, вул. Глінки, вул. Дунайська, вул. Нікопольська, вул. Житомирська, вул. Мелітопольська, вул. Маріупольська, вул. Надійна, 3, 4, 5, 6, 7, вул. Кільцева (навпроти КЗ «Дитячий екологічний центр»), вул. Північна, 58, вул. Гайдамацька, вул. Стасова, вул. Сумська, вул. Рилєєва, вул. Пестеля,вул. Попова (дитячий майданчик), вул. Ф.Бульбенка, провулок Дніпровський,вул. Пржевальського, вул. М.Грушевського (біля фабрики Кулінарія),вул. М.Грушевського, 36-64, 65-77, 143, 149, вул. Мечнікова, вул. Донська,вул. Покровська, 1 (до старого цвинтаря), вул. Ціолковського, вул. Пушкінська,вул. Павловська, вул. Шевченківська, вул. Іванівська, вул. Васильєвська, поворотна поліклініку «Міської лікарні №7», вул. Д.Чуба, 37-85, Шамишина балка(від вул. Романківська до кладовища), вул. О.Сокола, вул. Короленківська,вул. Курська, вул. Балакірєва, вул. Гастелло (біля амбулаторії), вул. Залізняка,2-й пров. Алчевського, вул. Нахімова, вул. Приморська, вул. Чкалова,вул. Котельникова, вул. Алчевського, вул. Таманська, вул. Чумацька,вул. Губенко, вул. Сичова, вул. Балкова, вул. Степова, вул. Декабристів,вул. Межова, вул. Романківська, вул. Виборгзька, виїзд на 4-й пров. Котельникова, виїзд на вул. Орловську;

# - організовано роботи по обрізці гілля дерев, сухостою з подальшим вивезенням за адресами: вул. Сурська, вул. 8-го Березня, 30 (зі сторони центральної дороги), вул. Колеусівська, 38б (приватний сектор), 4-й провулок Г.Дорошенка, 4, вул. С.Нігояна (район фізкультурного коледжу);

# - облаштовано поле для гри у футбол по вул. Г.Дорошенка;

# - головою квартального комітету №4 (6-та Сотня) організовано та відкрито гурток «Умілі рученята» для психологічної підтримки внутрішньо-переміщених дітей;

# - організовано роботи по ліквідації стихійних звалищ за адресами: 4-й пров. Богуна, 3-й пров. Нагорний, вул. Широка, вул. Лінійна, дорога на селище Світле, вул. Східна, 10, в кінці 2-5-х провулків Ухтомського, територія фізкультурного коледжу, перехрестя вул. В.Чорновола та вул. Фізкультурної,вул. С Нігояна, 9-2, пров. Шкільний, 1, вул. Сурська, 22, вул. Маяковського, 2(за платфорною «4 км»), вул. М.Лисенка, 16, проїзд Стрімкий (біля будівлі колишньої диспетчерської), біля паркану дитячого майданчику повул. Цимлянській, вул. Цимлянська, 59, вул. Астраханська, 96, вул. Казанська (заїзд із залізничного вокзалу), вул. Г.Дорошенка, вул. Котельникова.

4. Новітності

Обмін досвідом:

- постійно вивчається практичний досвід роботи органів самоорганізації населення та ОСББ в регіоні та інших містах України.

Робота посадових осіб відділу з питань діяльності органів самоорганізації населення та об’єднань співвласників багатоквартирних будинків міської ради здійснюється відповідно до плану роботи відділу. Систематично аналізується опрацювання документів, вдосконалюється робота відділу.

Начальник відділу з питань

діяльності органів самоорганізації

населення та об’єднань співвласників

багатоквартирних будинків Вікторія РОДІОНОВА

ПОГОДЖЕНО

Заступник міського голови з питань

діяльності виконавчих органів міської

ради, керуючий справами виконавчого

комітету міської ради

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Світлана КОЛІСНІЧЕНКО