

### БРУСИЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

### ЖИТОМИРСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

##### РІШЕННЯ

**ВИКОНКОМУ БРУСИЛІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ**

від 02.04.2025 р. № 2958

Про зміну поштової адреси об’єкта нерухомого

майна в результаті поділу розташованого

за адресою: с. Соловіївка, вул. Брусилівська, 30

Керуючись ст.ст. 30, 52-54, 59, ч.1 ст.73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Регламентом роботи виконавчого комітету Брусилівської селищної ради Житомирського району Житомирської області восьмого скликання, затвердженого рішенням виконкому від 02.12.2020 № 1 (зі змінами), відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», постанови Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 № 690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об’єктам будівництва, об’єктам нерухомого майна», Порядку присвоєння та зміни поштових адрес об’єктам будівництва, об’єктам нерухомого майна, що розташовані на території населених пунктів Брусилівської селищної територіальної громади, затвердженого рішенням виконкому селищної ради восьмого скликання від 02.08.2023 № 1653, рішення шістдесят дев’ятої сесії селищної ради восьмого скликання від 18.12.2024 № 2613 «Про затвердження переліку вулиць в селах Дивин, Соловіївка, що входять до складу Брусилівської селищної територіальної громади», розглянувши спільну заяву громадян: Опанасюк Оксани Павлівни, Опанасюка Володимира Анатолійовича від 20.03.2025 № О-67 та матеріали до неї, враховуючи Ухвалу Брусилівського районного суду Житомирської області від 12.10.2022 № 275/214/21, висновок комісії з житлових питань при виконкомі селищної ради від 27.03.2025, з метою упорядкування об’єктів нерухомого майна на території села Соловіївка, виконком селищної ради

ВИРІШИВ:

1. Змінити поштову адресу об’єкта нерухомого майна - житлового будинку загальною площею 61,2 кв.м. житловою площею 31,4 кв.м. відповідно до Технічного паспорта на садибний (індивідуальний) житловий будинок від 13.11.2007 інвентаризаційна справа № 252, розташованого на земельній ділянці площею 0,25 га, кадастровий номер: 1820985601:01:001:1049, цільове призначення: 02.01 - Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.10.2017 № 100034914 за адресою: 12633, Житомирська область, Брусилівський район, с. Соловіївка, вул. Брусилівська, 30, який належить на праві приватної власності гр. Опанасюк Оксані Павлівні відповідно до: Договору купівлі-продажу від 20.08.2014 реєстраційний номер 2-572, посвідченого державним нотаріусом Брусилівської державної нотаріальної контори Житомирської області Фещуком В.А.; Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.08.2014 № 25831455; Договору купівлі-продажу ¾ частин житлового будинку від 03.03.2012 реєстраційний номер 316, посвідченого державним нотаріусом Брусилівської державної нотаріальної контори Житомирської області Отрищенком О.І.; Витягу про державну реєстрацію прав від 16.07.2012 № 34841569.

2. Присвоїти об’єктам нерухомого майна в результаті поділу житлового будинку набутого під час шлюбу загальною площею 60,1 кв.м відповідно до: Ухвали Брусилівського районного суду Житомирської області від 12.10.2022 № 275/214/21; Рішення Брусилівського районного суду Житомирської області від 11.06.2024 № 275/699/23 наступні поштові адреси:

2.1. 53/100 частин житлового будинку загальною площею 22,4 кв.м., яка складається з: кімнати 1-6, площею 9,90 кв.м., кімнати 1-2, площею 6,50 кв.м., кімнати 1-1, площею 6,0 кв.м. та 64/100 частин господарських будівель та споруд, що складаються: сарай, гараж, погреб, сарай, розташованих на земельній ділянці площею 0,1245 га, кадастровий номер: 1820985601:01:001:1166, цільове призначення: 02.01 - Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка належить на праві власності гр. Опанасюк Оксані Павлівні відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав від 04.09.2024 № 393428757, наступну поштову адресу: 12633, Житомирська область, Житомирський район, село Соловіївка, вулиця Брусилівська, будинок 30;

2.2. 47/100 частин житлового будинку загальною площею 37,7 кв.м., яка складається з: тамбура 1-3, площею 6,3 кв.м, житлової кімнати 1-5, площею 17 кв.м., кімнати 1-4, площею 14,4 кв.м. та 36/100 частин господарських будівель, що складаються: сарай, літня кухня, розташованих на земельних ділянках: площею 0,0109 га, кадастровий номер: 1820985601:01:001:1167, цільове призначення: 02.01 - Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка належить на праві власності гр. Опанасюку Володимиру Анатолійовичу відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав від 04.09.2024 № 393514745; площею 0,1136 га, кадастровий номер: 1820985601:01:001:1165, цільове призначення: 02.01 - Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка належить на праві власності гр. Опанасюку Володимиру Анатолійовичу відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав від 04.09.2024 № 393511397, наступну поштову адресу: 12633, Житомирська область, Житомирський район, село Соловіївка, вулиця Брусилівська, будинок 30-А.

3. Рекомендувати громадянам: Опанасюк Оксані Павлівні, Опанасюку Володимиру Анатолійовичу звернутись до відповідних органів реєстрації для здійснення реєстрації права власності на об’єкти нерухомого майна зазначені в п.2. даного рішення.

4. Відділу містобудування та архітектури селищної ради (Бубенко Б.В.) забезпечити внесення інформації про присвоєння адрес об’єктам нерухомого майна, зазначеного в п. 2 даного рішення до Реєстру будівельної діяльності.

5. Відділу «Центр надання адміністративних послуг» Брусилівської селищної ради (Кравченко С.П.) привести у відповідність погосподарський облік згідно змін, зазначених в п. 2 даного рішення шляхом внесення відповідних записів до книг погосподарського обліку.

6. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття та підписання селищним головою відповідно до п.5 ст. 29, п.1 ст. 30 Регламенту роботи виконавчого комітету Брусилівської селищної ради Житомирського району Житомирської області восьмого скликання.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступників селищного голови з питань діяльності виконавчих органів селищної ради Захарченка В.В., Приходько С.В. згідно з розподілом посадових обов’язків встановленого розпорядженням селищного голови.

Селищний голова Володимир ГАБЕНЕЦЬ