

БРУСИЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

**ШІСТДЕСЯТ ВОСЬМОЇ СЕСІЇ БРУСИЛІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ**

**ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

від 20.11.2024 № 2532

Про створення аукціонної комісії

для продажу об’єктів малої приватизації комунальної власності Брусилівської

селищної ради Житомирського району Житомирської області та затвердження Положення про її діяльність

Керуючись ст. ст. 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Постанови Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року № 432 «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації», враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, соціально-економічного розвитку, інвестицій, міжнародного співробітництва від 14.11.2024, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Створити аукціонну комісію для продажу об’єктів малої приватизації комунальної власності Брусилівської селищної ради Житомирського району Житомирської області та затвердити її склад, згідно з додатком 1.

2. Затвердити Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об’єктів малої приватизації комунальної власності Брусилівської селищної ради Житомирського району Житомирської області, згідно з додатком 2.

3. Визнати таким, що втратило чинність рішення 19 сесії Брусилівської селищної ради 8 скликання від 22.02.2012 року № 935 «Про внесення змін до Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об’єктів малої приватизації та затвердження його в новій редакції».

4. Доручити селищному голові Габенцю Володимиру Васильовичу укладати від імені Брусилівської селищної ради Житомирського району Житомирської області договори купівлі-продажу об’єктів приватизації комунальної власності Брусилівської селищної ради Житомирського району Житомирської області.

5. У разі відсутності Брусилівського селищного голови Габенця В.В., доручити секретарю селищної ради Шкуратівському Віктору Вікторовичу здійснювати дії зазначені в п. 4 даного рішення, відповідно до п.1 ч. 5 ст. 50 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. 24 Регламенту Брусилівської селищної ради VIII скликання.

6. Дане рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань фінансів, бюджету, комунальної власності, соціально-економічного розвитку, інвестицій, міжнародного співробітництва та заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів селищної ради Захарченка В.В.

Селищний голова Володимир ГАБЕНЕЦЬ

Додаток 1

до рішення 68 сесії

селищної ради 8 скликання

від 20.11.2024 № 2532

**СКЛАД**

**аукціонної комісії для продажу об’єктів комунальної власності Брусилівської селищної ради Житомирського району Житомирської області**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Голова комісії:  ЗАХАРЧЕНКО - Заступник селищного голови з питань діяльності  Василь Васильович виконавчих органів селищної ради  Заступник голови комісії:  ЩЕРБАТЮК - Начальник відділу комунальної власності  Павло Павлович селищної ради  Секретар комісії:  АНДРУСЕНКО - Головний спеціаліст відділу комунальної власності  Лариса Миколаївна селищної ради  Члени комісії:  ОВСІЄНКО - Начальник відділу фінансів селищної ради  Ірина Леонідівна  ОМЕЛЬЧУК - Начальник відділу бухгалтерського обліку та  Тетяна Василівна звітності селищної ради  КОРНІЄНКО - Начальник відділу планування, економічного  Леся Анатоліївна розвитку, торгівлі та інвестицій селищної ради  ЛУЖНИХ - Начальник відділу земельних відносин  Людмила Василівна селищної ради  БУБЕНКО - Начальник відділу містобудування та  Богдан Валентинович архітектури селищної ради  Секретар селищної ради Віктор ШКУРАТІВСЬКИЙ |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Додаток 2

до рішення 68 сесії

селищної ради 8 скликання

від 20.11.2024 № 2532

ПОЛОЖЕННЯ

**про діяльність аукціонної комісії для продажу об’єктів малої приватизації комунальної власності Брусилівської селищної ради Житомирського району Житомирської області**

1. Загальні положення

1. Це Положення, розроблене відповідно до частини четвертої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», визначає порядок утворення аукціонної комісії для продажу об’єктів малої приватизації комунальної власності Брусилівської селищної ради Житомирського району Житомирської області (далі – Комісія), її повноваження, права та порядок роботи.

1. Комісія у своїй діяльності керується Конституцією України, законами України, нормативно-правовими актами Кабінету Міністрів України, Фонду державного майна України, рішеннями Брусилівської селищної ради Житомирського району Житомирської області та цим Положенням.

2. Склад, порядок утворення комісії та її повноваження

1. Комісія є тимчасово діючим колегіальним органом, що утворюється органом приватизації для продажу об’єктів малої приватизації комунальної власності Брусилівської селищної ради Житомирського району Житомирської області протягом10 робочих днів з дня прийняття рішення про приватизацію об’єкта.
2. До складу Комісії входять не менше 5 осіб, які є представниками Органу приватизації. У разі потреби до складу Комісії можуть залучатися з правом дорадчого голосу спеціалісти, експерти, представники органів виконавчої влади, підприємств та/або господарських товариств тощо.
3. Основні принципи діяльності Комісії:

* дотримання вимог законодавства;
* колегіальність прийнятих рішень;
* професіоналізм, неупередженість та незалежність членів Комісії (недопущення втручання в діяльність Комісії будь-яких органів влади).

1. Склад Комісії та зміни до нього затверджуються рішенням Органу приватизації.

Голова Комісії та секретар призначаються із працівників органу приватизації.

На період тривалої відсутності голови Комісії (хвороба, відпустка тощо)його повноваження покладаються на заступника голови комісії.

1. До основних повноважень Комісії належать:

* розроблення умов продажу та їх подання на затвердження органу приватизації;
* визначення стартової ціни з урахуванням зниження стартової ціни;
* розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону;
* ведення протоколів засідань Комісії та їх подання на затвердження органу приватизації.

Стартова ціна продажу об’єкта приватизації визначається аукціонною комісією відповідно до статті 22 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

1. Комісія має право:

* під час розроблення умов продажу направляти запити до органів державної влади, органів місцевого самоврядування, підприємств та/або господарських товариств стосовно подання пропозицій щодо умов продажу, а також надання відомостей, документів та інших матеріалів, необхідних для ознайомлення з об’єктом продажу;
* подавати запити спеціалістам, експертам;
* заслуховувати пояснення експертів, консультантів та інших спеціалістів.

3. Порядок роботи Комісії

1. Очолює Комісію та організовує її роботу голова Комісії.
2. Організаційною формою роботи Комісії є засідання.
3. Усі рішення Комісії приймаються шляхом поіменного усного голосування («за» або «проти»), результати якого заносяться до протоколу.
4. Засідання Комісії є правомочним, а умови участі в ньому не менш як двох третин складу її членів.
5. Члени комісії мають рівне право голосу при прийнятті рішень. Рішення комісії приймаються простою більшістю голосів членів комісії, присутніх на засіданні. У разі рівного розподілу голосів голос голови комісії є вирішальним.
6. За результатами засідання комісії складаються протоколи, які підписуються всіма членами комісії, присутніми на засіданні, та у триденний строк подаються на затвердження органу приватизації, який забезпечує здійснення заходів з приватизації об’єкта.
7. Секретар Комісії забезпечує:

* підготовку матеріалів для розгляду Комісією;
* виконання доручень голови Комісії;

- підготовку, ведення та оформлення протоколів засідань Комісії.

- на період відсутності секретаря Комісії його обов’язки покладаються на члена Комісії.

1. Члени Комісії зобов’язані брати участь у роботі Комісії.

У разі якщо засідання Комісії не відбулося через відсутність кворуму, засідання Комісії переноситься на інший день.

1. Діяльність Комісії припиняється рішенням Органу приватизації.

4. Строки ухвалення Комісією рішень

* 1. Якщо станом на дату прийняття рішення Брусилівською селищною радою Житомирського району Житомирської області про включення об’єкта до переліку об’єктів комунальної власності, що підлягають приватизації, право власності на об’єкт приватизації не зареєстроване, Орган приватизації разом з балансоутримувачем об’єкта вживають заходи щодо здійснення державної реєстрації права власності Брусилівської селищної ради Житомирського району Житомирської області на об’єкт приватизації протягом трьох місяців з дати прийняття Брусилівською селищною радою Житомирського району Житомирської області рішення.

Секретар селищної ради Віктор ШКУРАТІВСЬКИЙ