

Договір № 14
про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної
та соціальної інфраструктури с. Гатне

с. Гатне

11 серпня 2020 р

Гатненська сільська рада Києво-Святошинського району Київської області, в особі Гатненського сільського голови Корицького Броніслава Броніславовича, який діє на підставі Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та рішення Гатненської сільської ради "Про визнання повноважень сільського голови Корицького Б.Б." від 06 листопада 2015 № 1, з однієї сторони та

Товариство з обмеженою відповідальністю "Істрейт", ідентифікаційний код юридичної особи: [REDACTED], місцезнаходження: Дніпропетровська область, місто Дніпро, [REDACTED], в особі директора Алексюк Тетяни Сергіївни, яка діє на підставі Статуту, (далі – "**Замовник**"), з другої сторони уклали цей Договір про наступне:

I. Предмет Договору

1. Відповідно до цього Договору Замовник зобов'язується взяти пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури с. Гатне та перерахувати до спеціального цільового фонду села Гатне на спеціальний рахунок сільського бюджету, за реквізитами: банк отримувача: Казначейство України (ел.адм.подат), отримувач: К-Свят.УК/с.Гатне/24170000/, рахунок: № UA628999980314101921000010364, код ЄДРПОУ 38010937, ККД 24170000, (далі – Спеціальний рахунок), грошові кошти на пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури с. Гатне у розмірі 4 % кошторисної вартості будівництва, що складає 2 200 808 грн. 00 коп. (два мільйони двісті тисяч вісімсот вісім гривень 00 копійок .)

Розрахунок величини пайової участі (внеску) є невід'ємною частиною цього Договору (Додаток 1).

II. Зобов'язання Сторін.

2.1. Замовник зобов'язується перерахувати однією сумою кошти, зазначені у розділі I цього Договору протягом одного місяця після підписання цього Договору, на рахунок цільового фонду села Гатне з призначенням платежу: "пайова участь (внесок) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури с. Гатне".

2.2. За цим Договором з моменту зарахування на рахунок цільового фонду села Гатне, передбачених цим Договором грошових коштів на пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури с. Гатне Замовник передає право володіння, користування та розпорядження вказаними коштами сільській раді відповідно до їх цільового призначення та в порядку, передбаченому чинним законодавством України. З вказаного моменту вищезазначені кошти стають комунальною власністю територіальної громади с. Гатне. Сума грошових коштів не повертається у разі відмови Замовника від будівництва або зміни об'єкта містобудування.

2.3. Кошти, отримані як пайова участь (внесок) замовників об'єктів містобудування, можуть використовуватися виключно на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури с. Гатне.

III. Особливі умови.

3.1. Об'єкти, майно та інші активи, придбані та/або створені за рахунок коштів Фонду, є комунальною власністю територіальної громади с. Гатне.

IV. Відповідальність Сторін.

4.1. У разі не виконання замовником будівництва умов Договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури с. Гатного щодо перерахування в повному обсязі коштів, сільська рада здійснює необхідні заходи щодо примусового стягнення вказаних коштів у судовому порядку.

4.2. Замовник у випадку несвоєчасної сплати внеску, передбаченого розділом 1 цього Договору сплачує пеню в розмірі 0,1% за кожний день прострочення, але не більше облікової ставки НБУ від суми договору.

4.3. Сторони звільняються від відповідальності за часткове чи повне невиконання зобов'язань по цьому Договору, якщо це невиконання викликане обставинами форс-мажору.

V. Строк дії договору.

5.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами та діє до повного ними виконання своїх зобов'язань за цим Договором.

VI. Інші умови.

6.1. Зміни до цього договору вносяться в установленому законодавством порядку за взаємною згодою Сторін, шляхом укладання відповідних угод, які є невід'ємною частиною цього Договору або у судовому порядку.

6.2. Одностороння зміна умов або одностороння відмова від цього Договору неприпустима.

6.3. У випадках, не передбачених даним договором, сторони керуються чинним законодавством України.

6.4. У випадку виникнення спору між сільською радою і Замовником, що стосується виконання зобов'язань цього договору, сторони вживають заходи до їх врегулювання шляхом переговорів або у судовому порядку.

6.5. Цей Договір складено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, один з яких зберігається у Замовника, другий – у Гатненській сільській раді.

VI. Адреси та реквізити Сторін.

ГАТНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА КИЄВО-Товариство з обмеженою
СВЯТОШИНСЬКОГО
РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Ідентифікаційний код юридичної особи
04358508

відповідальністю "Істрейт"
Ідентифікаційний код юридичної
особи:



Адреса місцезнаходження:
08160, Київська область, Києво-
Святошинський район, село Гатне, вул.
Київська, буд. 138
Банківські реквізити:
Отримувач:К-Свят.УК/с.Гатне/24170000
код ЄДРПОУ 38010937
№UA628999980314101921000010364
ККД 24170000
Банк отримувача: Казначейство
України (ел. адм.подат),

Гатненський сільський голова

_____ Б. Б. Корицький

МП

Місцезнаходження: 49069,
Дніпропетровська область, м. Дніпро,

Банківські реквізити:
ЄРДПОУ 37213365
р/р UA36 3808 0500 0000 0026 0024
08172
в АТ «Райффайзен банк Аваль» у м.
Києві,
МФО 380805

_____ Т.С.Алексюк

МП

Додаток 1
до договору № 14 про пайову участь
у розвитку інфраструктури

Розрахунок
величини пайової участі (внеску) ТОВ «Істрейт» у створенні і розвитку
інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури по об'єкту
будівництва- Нове будівництво магазину продовольчих і непродовольчих
товарів за адресою: Київська область, Києво-Святошинський район,
с. Гатне, автомобільна дорога М-05 Київ-Одеса км 16+570-км 16+660

с. Гатне

«____» _____ 2020 р

Гатненська сільська рада Києво-Святошинського району Київської області, в особі Гатненського сільського голови Корицького Броніслава Броніславовича, який діє на підставі Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та рішення Гатненської сільської ради "Про визнання повноважень сільського голови Корицького Б.Б." від 06 листопада 2015 № 1, з однієї сторони та

Товариство з обмеженою відповідальністю "Істрейт", ідентифікаційний код юридичної особи: [REDACTED], місцезнаходження: Дніпропетровська область, місто Дніпро, [REDACTED], в особі директора Алексюк Тетяни Сергіївни, яка діє на підставі Статуту, (далі – "**Замовник**"), з другої сторони склали розрахунок пайової участі по об'єкту містобудування та домовилися про таке:

1. Розрахунок здійснено на підставі зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва яка становить - 55 020 200,00 грн.

2. Розрахунок величини пайового внеску Замовника будівництва здійснюється за формулою :

$ПУ = (ЗПБ \times 2 \%)$, де

ПУ – розмір пайової участі

КВБ – кошторисна вартість будівництва

4 % – величина пайової участі від загальної вартості будівництва визначена згідно з Порядком.

Пайова участь разом по об'єкту будівництва становить

$55020200,00 \times 4 \% = 2\,200\,808,00$ грн

3. Цей Додаток є невід'ємною частиною Договору № 14 про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури с. Гатне від 11 серпня 2020 року.

Адреси та реквізити Сторін.

Гатненська сільська рада Києво-Святошинського району Київської області

Ідентифікаційний код юридичної особи 04358508

Адреса місцезнаходження:
08160, Київська область, Києво-Святошинський район, село Гатне, вул. Київська, буд. 138

Банківські реквізити:

Отримувач: К-

Свят.УК/с.Гатне/24170000

код ЄДРПОУ 38010937

№UA628999980314101921000010364

ККД 24170000

Банк отримувача: Казначейство

України (ел. адм.подат),

Гатненський сільський голова

Товариство з обмеженою відповідальністю "Істрейт"

Ідентифікаційний код юридичної особи:

██████████

Місцезнаходження: 49069,

Дніпропетровська область, м. Дніпро,

██

Банківські реквізити:

ЄРДПОУ 37213365

р/р UA36 3808 0500 0000 0026 0024 08172
в АТ «Райффайзен банк Аваль» у м. Києві,

МФО 380805

Директор

_____ Б. Б. Корицький

_____ Т.С.Алексюк

МП

МП