

ДОГОВІР № 88  
про відшкодування витрат  
з централізованого водопостачання та водовідведення

м. Горішні Плавні

«15» листопада 2021 року

Управління соціального захисту населення Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області (далі - Балансоутримувач), в особі начальника Чернявської Світлани Петрівни, що діє на підставі Положення, з однієї сторони, та Громадська організація «Промінь-мрії» (надалі-Орендар), в особі директора Нестеренка Сергія Івановича, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, уклали цей Договір (далі - Договір) про нижчезазначене:

1. Предмет договору

1.1. Балансоутримувач здійснює оплату комунальних послуг, а Орендар бере участь у витратах Балансоутримувача на оплату комунальних послуг а саме: **послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення** відповідно до показань вузлів комерційного обліку.

2. Порядок визначення та оплата сум відшкодування витрат на оплату комунальних послуг

2.1. Нарахування сум відшкодування вартості спожитих комунальних послуг орендованого приміщення здійснюється Балансоутримувачем відповідно до показань вузлів комерційного обліку, які прийняті на абонентський облік та згідно з тарифами КП «Виробничого управління водопровідного – каналізаційного господарства» Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області.

2.2. На підставі показань вузлів комерційного обліку 15 числа щомісяця між Орендарем та Балансоутримувачем оформлюється акт наданих послуг Орендарю, який надається Балансоутримувачу.

2.3. Балансоутримувач повинен не пізніше 15 числа місяця надати Орендарю рахунок на відшкодування вартості спожитих комунальних послуг (про надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення) орендованого приміщення в поточному місяці та акт наданих послуг.

2.4. Розрахунок за надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення здійснюється орендарем перед Балансоутримувачем до 25 числа щомісяця.

3. Права і обов'язки Сторін.

3.1. Балансоутримувач зобов'язується:

3.1.1. Забезпечувати технічну можливість для надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення в орендоване Приміщення та створення необхідних умов для здійснення господарської діяльності Орендаря.

3.1.2. Надавати Орендарю рахунок на відшкодування вартості спожитих комунальних послуг та акт наданих послуг.

3.1.3. Надавати Орендарю комунальні послуги ( з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення) за діючими тарифами.

3.2. Орендар зобов'язується:



3.2.1. Дотримуватись вимог установлених правил користування орендованим Приміщенням.

3.2.2. Своєчасно інформувати Балансоутримувача про виявлені неполадки системи централізованого водопостачання та централізованого водовідведення в орендованому приміщенні.

3.2.3. Не пізніше 25 числа кожного місяця, вносити на рахунок Балансоутримувача грошові кошти в рахунок відшкодування вартості спожитих комунальних послуг (послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення).

3.2.4. Ремонтні роботи системи централізованого водопостачання та централізованого водовідведення в орендованому Приміщенні проводити за свій рахунок.

3.2.5. Не перешкоджати входження в орендоване Приміщення представників Балансоутримувача або працівників ремонтних організацій, що обслуговують Будівлю, для проведення огляду технічного обладнання та усунення неполадок.

3.3. Балансоутримувач має право:

3.3.1. Обмежити або повністю припинити подачу послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення в орендоване Приміщення у випадках:

- несплати більше 2-х місяців сум відшкодування вартості спожитих комунальних послуг в зазначений термін;

- несправності системи централізованого водопостачання та централізованого водовідведення в орендованому Приміщенні.

3.3.2. Стягнути в установленому законом порядку прострочену заборгованість по платежам.

3.4. Орендар має право:

3.4.1. Вимагати від Балансоутримувача належного виконання договірних обов'язків за цим Договором.

3.4.2. У разі невиконання вимог п.3.1.1 Договору припинити внесення платежів до усунення несправностей.

#### 4. Дії непереборної сили.

4.1. Жодна із сторін не несе відповідальності перед іншою Стороною за затримку, повного чи часткового невиконання зобов'язань, обумовлених Договором, обставинами непереборної сили, що виникли окрім волі і бажання Сторін, і які не можна було передбачити або запобігти їх виникненню та не дозволяють Сторонам виконати свої зобов'язання за цим Договором. Підтвердження наявності і продовження дії непереборної сили є довідка видана Торгівельно-промисловою палатою України.

#### 5. Відповідальність Сторін і вирішення спорів.

5.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно чинного законодавства України.

5.2. Спори, які виникають за цим Договором або в зв'язку з ним, не вирішені шляхом переговорів, вирішуються в судовому порядку.

#### 6. Строк дії, умови зміни та припинення Договору.

6.1. Цей Договір набирає чинності з дня його підписання і діє до 31.12.2021 року. Умови цього Договору поширюються на всі правовідносини, що виникли між сторонами,



починаючи з 15.07.2021 року. Договір може бути розірвано і в інший термін за ініціативою будь-якої із сторін у порядку, визначеному законодавством України.

6.2. Зміни або доповнення до цього Договору допускаються за взаємною згодою сторін. Зміни та доповнення оформлюються у вигляді додаткової угоди.

6.3. Чинність цього Договору припиняється внаслідок:

закінчення строку, на який його було укладено;

загибелі орендованого майна;

достроково за взаємною згодою сторін або за рішенням суду;

в інших випадках, передбачених чинним законодавством України.

6.4. Сторони зобов'язуються письмово повідомляти про зміну реквізитів (місцезнаходження, найменування, організаційно-правової форми, банківських реквізитів тощо) не пізніше ніж через 10 днів після настання таких змін.

6.5. Взаємовідносини Сторін, не врегульовані цим Договором, регулюються чинним законодавством України.

6.6. Цей Договір укладено в 2-х (двох) примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

## 7. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

Балансоутримувач:

Управління соціального захисту  
населення Горішньоплавнівської  
міської ради Кременчуцького району  
Полтавської області  
39800 Україна, Полтавська обл.  
м. Горішні Плавні, вул. Миру, 29  
р/р UA368201720344230015000051987  
ДКСУ м. Київ  
УДКСУ у м. Горішні Плавнях  
Полтавської області  
Код ЄДРПОУ 05425371  
Тал. (05348) 4-45-73

Орендар:

Громадська організація «Промінь-мрії»

39800, Україна, м. Горішні Плавні,  
вул. Добровольського, 36  
код ЄДРПОУ 43664676  
р/р UA51380634000002600616069500  
в «Публічне акціонерне товариство  
комерційний банк АкордБанк»  
тел. +380675315709

Начальник УСЗН



С.П. Чернявська



С.І. Нестеренко