****

**ДУБОВ’ЯЗІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**Конотопського району, Сумської області**

**Тридцять шоста сесія восьмого скликання**

**РІШЕННЯ**

**25.08.2023 року смт. Дубов’язівка**

**Про затвердження документацій**

**із землеустрою**

Відповідно до розроблених технічних документацій із землеустрою по земельних ділянках, розташованих на території Дубов’язівської селищної ради, поданих громадянами заяв щодо затвердження їх та надання земельних ділянок у власність, на підставі Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», рішення 01 сесії 08 скликання селищної ради від 08.12.2020 «Про утворення старостинських округів», керуючись ст. 12, ст. 79-1, ст.81, ст.86, ст.118, ст. 120, п.1 ст. 122, ст. 125, ст. 126, пп. 5 п. 5 ст.186, пп.1 п. 1 та пп.5 п.27 Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 4 і п.1 ст.5 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити «Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Смаглюк Оксані Петрівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою: Сумська область, Конотопський район, смт. Дубов’язівка, вул. Набережна,13»;

1.1. Надати гр. Смаглюк Оксані Петрівні, яка є власницею нерухомого майна, земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ 02.01) площею 0,1185 га (кадастровий номер 5922055300:01:030:0012) в смт. Дубов’язівка, вул. Набережна, 13, Конотопського району Сумської області.

2. Затвердити «Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Шешеня Олександру Михайловичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Грузьке, вул. Центральна, 31»;

2.1. Надати гр. Шешені Олександру Михайловичу, який є власником нерухомого майна, земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ 02.01) площею 0,1792 га (кадастровий номер 5922081900:01:015:0029). в с. Грузьке, вул. Центральна, 31, Конотопського району Сумської області.

3. Затвердити «Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) гр. Спєваковій Наталії Геннадіївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та для ведення особистого селянського господарства за адресою: смт. Дубов’язівка, вул. Польова, 15»;

3.1. Надати гр. Спєваковій Наталії Геннадіївні, яка є спадкоємицею майна покійної Білик Л. А., у власність уточнену площу приватизованих покійною за рішенням виконавчого комітету Дубов’язівської селищної ради №67 від 16.12.1993 р. земельних ділянок загальною площею 0,3285 га за адресою: смт. Дубов’язівка, вул.Польова,15, Конотопського району Сумської області, в тому числі:

- для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ 02.01) площею 0,1249 га (кадастровий номер 5922055300:01:040:0002);

- для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03) земельну ділянку площею 0,2036 га (кадастровий номер 5922055300:01:040:0003).

4. Затвердити «Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Високоморній Ганні Миколаївні 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) 01.03 для ведення особистого селянського господарства за адресою: вул. Новоселівка, 17 с. Грузьке, Конотопського району Сумської області»;

4.1. Надати гр. Високоморній Ганні Миколаївні, яка є спадкоємицею майна покійної Пономаренко Г. М., у власність уточнену площу приватизованих покійною за рішенням виконавчого комітету Гружчанської сільської ради №42 від 24.11.1993р. земельних ділянок загальною площею 0,2300 га за адресою с. Грузьке, вул. Новоселівка, 17, Конотопського району Сумської області, в тому числі:

- для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ 02.01) площею 0,0821 га (кадастровий номер 5922081900:01:011:0044);

- для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03) земельну ділянку площею 0,1479 га (кадастровий номер 5922081900:01:011:0002).

5. Затвердити «Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Андрущенко Тетяні Анатоліївні для індивідуального садівництва за адресою: с. Коханівка»;

5.1. Надати гр. Андрущенко Тетяні Анатоліївні у власність уточнену площу приватизованої нею за рішенням виконавчого комітету Дубов’язівської селищної ради від 20.09.1997р. №62 земельної ділянки площею 0,1200 га за адресою: с. Коханівка, вул. Ярківська, 27, Конотопського району Сумської області, в тому числі:

- для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) площею 0,1200 га (кадастровий номер 5922055300:04:011:1000).

6. Вищевказаним громадянам забезпечити реєстрацію права власності на земельні ділянки та виконання обов’язків власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

7.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, агропромислового комплексу, малого підприємництва, екології, архітектури, будівництва, благоустрою, транспорту, зв’язку, житлово-комунального господарства та комунальної власності.

**Дубов’язівський селищний голова Леонід БІЛИК**

****

**ДУБОВ’ЯЗІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**Конотопського району, Сумської області**

**Тридцять шоста сесія восьмого скликання**

**РІШЕННЯ**

25.08.2023 року смт. Дубов’язівка

**Про виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок**

**власникам земельних часток (паїв) для ведення товарного**

**сільськогосподарського виробництва на території**

**Дубов’язівської селищної ради**

Розглянувши заяву Поди Ольги Василівни, власниці земельної частки (паю) колишнього ксп «ДРУЖБА», успадкованого відповідно до закону (свідоцтво на спадщину №63781579 щодо виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Дубов’язівської селищної ради, відповідну технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), на підставі рішенням 01 сесії 08 скликання селищної ради від 08.12.2020р. «Про утворення старостинських округів», керуючись ст. 12 Земельного кодексу України, ст. ст. 3 і 5 Закону України “Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)”, ст. 4 Закону України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Указом Президента України від 03 грудня 1999 року №1529/99 «Про невідкладні заходи щодо прискорення реформування аграрного сектора економіки» та ст. ст. 26, 46 і 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Виділити власнику земельного паю в натурі (на місцевості) земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва:

- Поді Ользі Василівні на території Дубов’язівської селищної ради загальною площею 3,8453 га, в тому числі: ріллі 3,7168 га за кадастровим номером 5922081900:03:004:0567 та сіножаті площею 0,1285 га за кадастровим номером 5922081900:03:002:0509.

2. Громадянці Поді Ользі Василівні забезпечити здійснення державної реєстрації речових прав на вказані земельні ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, агропромислового комплексу, малого підприємництва, екології, архітектури, будівництва, благоустрою, транспорту, зв’язку, житлово-комунального господарства та комунальної власності.

**Дубов’язівський селищний голова Леонід БІЛИК**

****

**ДУБОВ’ЯЗІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**Конотопського району, Сумської області**

**Тридцять шоста сесія восьмого скликання**

**РІШЕННЯ**

**25.08.2023 року смт. Дубов’язівка**

**Про поновлення дії договору оренди від 22.11.2013р.**

**запис №3642352 для будівництва та обслуговування**

**будівлі торгівлі за адресою:**

**смт. Дубов’язівка, вул. Трудова 37А**

На підставі поданого гр. Бичковою Тетяною Іванівною листа-повідомлення щодо поновлення дії договору оренди від 22.11.2013р. запис у Державному реєстрі прав на нерухоме майно №3642352 від 02.12.2013 землі несільськогосподарського призначення комунальної власності за адресою: смт. Дубов’язівка, вул. Трудова 37А, згідно з Законом України «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», керуючись рішенням 01 сесії 08 скликання селищної ради від 08.12.2020 «Про утворення старостинських округів», ст. ст. 12, 93 і 124 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Поновити дію договору оренди від 22.11.2013 р. гр. Бичковій Тетяні Іванівні земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності за адресою: смт. Дубов’язівка, вул. Трудова 37А, площею 0,0237 га за кадастровим номером 5922055300:01:017:0014 для будівництва та обслуговування будівлі торгівлі (код згідно КВЦПЗ 03.07), терміном на 10 років із розміром орендної плати 3 % від її нормативної грошової оцінки

2. Уповноважити Дубов’язівського селищного голову Леоніда БІЛИКА від імені Дубов’язівської селищної ради, на підписання договору оренди земельної ділянки.

3. Громадянці Бичковій Т. І. забезпечити проведення державної реєстрації поновлення права оренди даних земель.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, агропромислового комплексу, малого підприємництва, екології, архітектури, будівництва, благоустрою, транспорту, зв’язку, житлово-комунального господарства та комунальної власності.

**Дубов’язівський селищний голова Леонід БІЛИК**

****

**ДУБОВ’ЯЗІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**Конотопського району, Сумської області**

**Тридцять шоста сесія восьмого скликання**

**РІШЕННЯ**

**25.08.2023 року смт. Дубов’язівка**

**Про передачу в оренду ТОВ «БІО ЛАТ» земельних**

**ділянок під польовими дорогами, запроектованими**

**для доступу до земельних ділянок, розташованих**

**у масивах земель сільськогосподарського призначення**

**на території Дубов’язівської селищної ради**

Відповідно до розробленої землевпорядної документації, на підставі клопотання ТОВ «БІО ЛАТ», керуючись ст. 37-1, ст. 79-1, ст. 93, п.1 ст. 122, ст.125, ст.126, пп. 5 п. 5 ст.186 та п. 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, ст.1, ст.4 і ст.16 Закону України «Про оренду землі», ст. 4 і п.1 ст. 5 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити «Технічну документацію із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва) за межами населених пунктів на території Дубов’язівської селищної ради Конотопського району Сумської області» під польовими дорогами, запроектованими для доступу до земельних ділянок, розташованих у масиві земель сільськогосподарського призначення (крім польових доріг, що обмежують масив) загальною площею 29,6166 га.

2. Визнати право комунальної власності Дубов’язівської селищної ради за межами населених пунктів на території Дубов’язівської селищної ради та Салтиківського старостинського округу №1 Дубов’язівської селищної територіальної громади на земельні ділянки сільськогосподарського призначення загальною площею 29,6166 га згідно з додатком 1 та додатком 2, які сформовані за рахунок земель колективної власності припиненого ВАТ «Дубов’язівський бурякорадгосп», та здійснити державну реєстрацію речового права комунальної власності на ці земельні ділянки.

3. Передати ТОВ «БІО ЛАТ» в оренду земельні ділянки загальною площею 29,4170 га згідно з додатком 2 та додатком 3 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва терміном на 7 років із розміром орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки.

4. Уповноважити Дубов’язівського селищного голову Леоніда БІЛИКА на підписання договорів оренди на земельні ділянки.

5. ТОВ «БІО ЛАТ» забезпечити проведення державної реєстрації права оренди земельними ділянками.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, агропромислового комплексу, малого підприємництва, екології, архітектури, будівництва, благоустрою, транспорту, зв’язку, житлово-комунального господарства та комунальної власності.

**Дубов’язівський селищний голова Леонід БІЛИК**

Додаток 1

до рішення 36 сесії 08 скликання

від 25.08.2023

**ПЕРЕЛІК**

**сформованих земельних ділянок під польовими дорогами, запроектованими для доступу до земельних ділянок, розташованих у масиві земель сільськогосподарського призначення (крім польових доріг, що обмежують масив) на території Дубов’язівської селищної ради, які передаються в оренду ТОВ «БІО ЛАТ»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Кадастровий номер земельної ділянки** | **Площа, га** | **Нормативна грошова оцінка, грн.** |
|  | 5922055300:08:004:1263 | 0,5170 | 15074,66 |
|  | 5922055300:08:004:1268 | 0,2370 | 6960,24 |
|  | 5922055300:08:004:1262 | 0,4669 | 14574,16 |
|  | 5922055300:08:004:1219 | 0,6209 | 18381,52 |
|  | 5922055300:08:004:1281 | 0,6301 | 18513,18 |
|  | 5922055300:08:004:1228 | 0,5160 | 15664,91 |
|  | 5922055300:08:004:1274 | 0,5480 | 16096,27 |
|  | 5922055300:08:004:1272 | 0,5215 | 15399,42 |
|  | 5922055300:08:004:1226 | 0,8646 | 27118,69 |
|  | 5922055300:08:004:1273 | 0,6268 | 18407,93 |
|  | 5922055300:08:004:1270 | 0,3098 | 9098,24 |
|  | 5922055300:08:004:1231 | 0,6511 | 19121,58 |
|  | 5922055300:08:004:1279 | 0,4818 | 13798,91 |
|  | 5922055300:08:004:1271 | 0,2345 | 6943,11 |
|  | 5922055300:08:004:1264 | 0,2040 | 5772,42 |
|  | 5922055300:08:006:0146 | 0,9483 | 27850,56 |
|  | 5922055300:08:006:0149 | 0,3032 | 8904,41 |
|  | 5922055300:08:006:0147 | 0,2048 | 6014,59 |
|  | 5922055300:08:006:0138 | 0,6084 | 17867,56 |
|  | 5922055300:08:006:0154 | 0,1572 | 4616,67 |
|  | 5922055300:08:006:0145 | 0,1064 | 3124,77 |
|  | 5922055300:08:006:0153 | 0,0605 | 1776,77 |
|  | 5922055300:08:004:1224 | 0,5298 | 15653,77 |
|  | 5922055300:08:006:0157 | 0,4549 | 13359,55 |
|  | 5922055300:08:006:0465 | 0,2638 | 7747,31 |
|  | 5922055300:08:006:0126 | 0,1996 |  |
|  | 5922055300:08:006:0135 | 0,3535 | 6535,41 |
|  | 5922055300:08:004:1227 | 0,0402 | 1180,6 |
|  | 5922055300:08:004:1229 | 0,4090 | 12011,56 |
|  | 5922055300:08:004:1260 | 0,6350 | 18648,75 |
|  | 5922055300:08:004:1278 | 0,7795 | 22887,27 |
|  | 5922055300:08:004:1233 | 0,3394 | 9967,54 |
|  | 5922055300:08:004:1230 | 0,1533 | 4627,1 |
|  | 5922055300:08:004:1225 | 0,1684 | 5290,63 |
|  | 5922055300:08:004:1223 | 0,1915 | 6016,36 |
|  | 5922055300:08:004:1220 | 0,0746 | 2343,71 |
|  | 5922055300:08:004:1276 | 0,2378 | 7355,50 |
|  | 5922055300:08:004:1259 | 0,2317 | 7005,98 |
|  | 5922055300:08:004:1221 | 0,3598 | 10668,9 |
|  | 5922055300:08:004:1261 | 0,5150 | 15517,47 |
|  | 5922055300:08:004:1265 | 0,2056 | 6064,49 |
|  | 5922055300:08:004:1222 | 0,1359 | 4269,58 |
|  | 5922055300:08:004:1277 | 0,6996 | 21914,87 |
|  | 5922055300:08:004:1266 | 0,2885 | 8555,51 |
|  | 5922055300:08:004:1275 | 0,2924 | 8945,27 |
|  | 5922055300:08:004:1267 | 0,4149 | 12567,12 |
|  | 5922055300:08:004:1269 | 0,6205 | 18797,04 |
|  | 5922055300:08:006:0133 | 0,0413 | 1212,90 |
|  | 5922055300:08:006:0131 | 0,0393 | 1154,17 |
|  | 5922055300:08:006:0152 | 0,0365 | 1071,94 |
|  | 5922055300:08:006:0156 | 0,0581 | 1706,29 |
|  | 5922055300:08:006:0127 | 0,0899 | 2640,19 |
|  | 5922055300:08:006:0151 | 0,3266 | 9583,53 |
|  | 5922055300:08:006:0150 | 0,2455 | 7209,87 |
|  | 5922055300:08:006:0125 | 0,5073 | 15432,25 |
|  | 5922055300:08:006:0143 | 0,3534 | 10378,69 |
|  | 5922055300:08:006:0129 | 0,3505 | 10293,52 |
|  | 5922055300:08:006:0159 | 0,3750 | 11013,04 |
|  | 5922055300:08:006:0134 | 0,4711 | 13835,32 |
|  | 5922055300:08:006:0155 | 0,1249 | 3757,75 |
|  | 5922055300:08:006:0137 | 0,0792 | 2325,95 |
|  | 5922055300:08:006:0136 | 0,3203 | 9406,61 |
|  | 5922055300:08:006:0139 | 0,0442 | 1298,07 |
|  | 5922055300:08:006:0142 | 0,0604 | 1773,83 |
|  | 5922055300:08:006:0132 | 0,2653 | 7791,36 |
|  | 5922055300:08:006:0148 | 0,3398 | 9979,28 |
|  | 5922055300:08:006:0128 | 1,0754 | 31582,47 |
|  | 5922055300:08:006:0130 | 0,5282 | 15511,8 |
|  | 5922055300:08:004:1686 | 0,2222 | 6525,59 |
| **Всього** | | **24,3674** | **720358,15** |

**Секретар селищної ради Людмила СКРИПОЧКА**

Додаток 2

до рішення 36 сесії 08 скликання

від 25.08.2023

**ПЕРЕЛІК**

**сформованих земельних ділянок під польовими дорогами, запроектованими для доступу до земельних ділянок, розташованих у масиві земель сільськогосподарського призначення (крім польових доріг, що обмежують масив) на території Салтиківського старостинського округу №1 Дубов’язівської селищної територіальної громади, які передаються в оренду ТОВ «БІО ЛАТ»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Кадастровий номер земельної ділянки** | **Площа, га** | **Нормативна грошова оцінка, грн.** |
| 1. | 5922087400:04:001:1279 | 0,2896 | 8504,97 |
| 2. | 5922087400:04:001:1280 | 0,2339 | 6869,20 |
| 3. | 5922087400:04:001:1286 | 0,4347 | 12767,62 |
| 4. | 5922087400:04:001:1281 | 0,3039 | 8924,97 |
| 5. | 5922087400:04:001:1278 | 0,4916 | 14417,91 |
| 6. | 5922087400:04:001:1285 | 0,2121 | 4649,94 |
| 7. | 5922087400:04:001:1276 | 0,2492 | 7318,53 |
| 8. | 5922087400:04:001:1275 | 0,2540 | 7459,5 |
| 9. | 5922087400:04:001:1283 | 0,3682 | 10813,34 |
| 10. | 5922087400:04:001:1282 | 0,6977 | 20006,23 |
| 11. | 5922087400:04:001:1274 | 0,5808 | 17024,23 |
| 12. | 5922087400:04:001:1284 | 0,3549 | 10422,74 |
| 13. | 5922087400:04:001:1277 | 0,4022 | 9334,55 |
| 14. | 5922087400:04:001:1273 | 0,2351 | 5493,18 |
| 15. | 5922087400:04:001:1288 | 0,1413 | 4052,40 |
|  | **Всього** | **5,2492** | **148059,31** |

**Секретар селищної ради Людмила СКРИПОЧКА**

Додаток 3

до рішення 36 сесії 08 скликання

від 25.08.2023

**ПЕРЕЛІК**

**сформованих земельних ділянок під польовими дорогами, запроектованими для доступу до земельних ділянок, розташованих у масиві земель сільськогосподарського призначення (крім польових доріг, що обмежують масив) на території Дубов’язівської селищної ради, які передаються в оренду ТОВ «БІО ЛАТ»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Кадастровий номер земельної ділянки** | **Площа, га** | **Нормативна грошова оцінка, грн.** |
| 1. 1 | 5922055300:08:004:1263 | 0,5170 | 15074,66 |
|  | 5922055300:08:004:1268 | 0,2370 | 6960,24 |
|  | 5922055300:08:004:1262 | 0,4669 | 14574,16 |
|  | 5922055300:08:004:1219 | 0,6209 | 18381,52 |
|  | 5922055300:08:004:1281 | 0,6301 | 18513,18 |
|  | 5922055300:08:004:1228 | 0,5160 | 15664,91 |
|  | 5922055300:08:004:1274 | 0,5480 | 16096,27 |
|  | 5922055300:08:004:1272 | 0,5215 | 15399,42 |
|  | 5922055300:08:004:1226 | 0,8646 | 27118,69 |
|  | 5922055300:08:004:1273 | 0,6268 | 18407,93 |
|  | 5922055300:08:004:1270 | 0,3098 | 9098,24 |
|  | 5922055300:08:004:1231 | 0,6511 | 19121,58 |
|  | 5922055300:08:004:1279 | 0,4818 | 13798,91 |
|  | 5922055300:08:004:1271 | 0,2345 | 6943,11 |
|  | 5922055300:08:004:1264 | 0,2040 | 5772,42 |
|  | 5922055300:08:006:0146 | 0,9483 | 27850,56 |
|  | 5922055300:08:006:0149 | 0,3032 | 8904,41 |
|  | 5922055300:08:006:0147 | 0,2048 | 6014,59 |
|  | 5922055300:08:006:0138 | 0,6084 | 17867,56 |
|  | 5922055300:08:006:0154 | 0,1572 | 4616,67 |
|  | 5922055300:08:006:0145 | 0,1064 | 3124,77 |
|  | 5922055300:08:006:0153 | 0,0605 | 1776,77 |
|  | 5922055300:08:004:1224 | 0,5298 | 15653,77 |
|  | 5922055300:08:006:0157 | 0,4549 | 13359,55 |
|  | 5922055300:08:006:0465 | 0,2638 | 7747,31 |
|  | 5922055300:08:006:0135 | 0,3535 | 6535,41 |
|  | 5922055300:08:004:1227 | 0,0402 | 1180,6 |
|  | 5922055300:08:004:1229 | 0,4090 | 12011,56 |
|  | 5922055300:08:004:1260 | 0,6350 | 18648,75 |
|  | 5922055300:08:004:1278 | 0,7795 | 22887,27 |
|  | 5922055300:08:004:1233 | 0,3394 | 9967,54 |
|  | 5922055300:08:004:1230 | 0,1533 | 4627,1 |
|  | 5922055300:08:004:1225 | 0,1684 | 5290,63 |
|  | 5922055300:08:004:1223 | 0,1915 | 6016,36 |
|  | 5922055300:08:004:1220 | 0,0746 | 2343,71 |
|  | 5922055300:08:004:1276 | 0,2378 | 7355,50 |
|  | 5922055300:08:004:1259 | 0,2317 | 7005,98 |
|  | 5922055300:08:004:1221 | 0,3598 | 10668,9 |
|  | 5922055300:08:004:1261 | 0,5150 | 15517,47 |
|  | 5922055300:08:004:1265 | 0,2056 | 6064,49 |
|  | 5922055300:08:004:1222 | 0,1359 | 4269,58 |
|  | 5922055300:08:004:1277 | 0,6996 | 21914,87 |
|  | 5922055300:08:004:1266 | 0,2885 | 8555,51 |
|  | 5922055300:08:004:1275 | 0,2924 | 8945,27 |
|  | 5922055300:08:004:1267 | 0,4149 | 12567,12 |
|  | 5922055300:08:004:1269 | 0,6205 | 18797,04 |
|  | 5922055300:08:006:0133 | 0,0413 | 1212,90 |
|  | 5922055300:08:006:0131 | 0,0393 | 1154,17 |
|  | 5922055300:08:006:0152 | 0,0365 | 1071,94 |
|  | 5922055300:08:006:0156 | 0,0581 | 1706,29 |
|  | 5922055300:08:006:0127 | 0,0899 | 2640,19 |
|  | 5922055300:08:006:0151 | 0,3266 | 9583,53 |
|  | 5922055300:08:006:0150 | 0,2455 | 7209,87 |
|  | 5922055300:08:006:0125 | 0,5073 | 15432,25 |
|  | 5922055300:08:006:0143 | 0,3534 | 10378,69 |
|  | 5922055300:08:006:0129 | 0,3505 | 10293,52 |
|  | 5922055300:08:006:0159 | 0,3750 | 11013,04 |
|  | 5922055300:08:006:0134 | 0,4711 | 13835,32 |
|  | 5922055300:08:006:0155 | 0,1249 | 3757,75 |
|  | 5922055300:08:006:0137 | 0,0792 | 2325,95 |
|  | 5922055300:08:006:0136 | 0,3203 | 9406,61 |
|  | 5922055300:08:006:0139 | 0,0442 | 1298,07 |
|  | 5922055300:08:006:0142 | 0,0604 | 1773,83 |
|  | 5922055300:08:006:0132 | 0,2653 | 7791,36 |
|  | 5922055300:08:006:0148 | 0,3398 | 9979,28 |
|  | 5922055300:08:006:0128 | 1,0754 | 31582,47 |
|  | 5922055300:08:006:0130 | 0,5282 | 15511,8 |
|  | 5922055300:08:004:1686 | 0,2222 | 6525,59 |
| **Всього** | | **24,1678** | **714496,28** |

**Секретар селищної ради Людмила СКРИПОЧКА**

****

**ДУБОВ’ЯЗІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**Конотопського району, Сумської області**

**Тридцять шоста сесія восьмого скликання**

**РІШЕННЯ**

25.08.2023 року смт. Дубов’язівка

**Про припинення права користування**

**земельною ділянкою комунальної**

**власності**

Розглянувши заяву гр. Селюк Надії Анатоліївни, жительки селища Білозерка, вул. Соснова, 11/2, стосовно припинення права користування земельною ділянкою, яка була надана в користування для ведення особистого підсобного господарства, керуючись ст. ст. 12, 141 і 142 Земельного Кодексу України та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити право користування у гр. Селюк Надії Анатоліївни земельною ділянкою площею 0,12 га в районі села Білозерка.

2. Передати дану земельну ділянку до земель запасу комунальної власності Дубов’язівської селищної ради.

3. Провідному спеціалісту Василенко С. І. внести зміни до земельно- облікових даних.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, агропромислового комплексу, малого підприємництва, екології, архітектури, будівництва, благоустрою, транспорту, зв’язку, житлово-комунального господарства та комунальної власності.

**Дубов’язівський селищний голова Леонід БІЛИК**

****

**ДУБОВ’ЯЗІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**Конотопського району, Сумської області**

**Тридцять шоста сесія восьмого скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**25.08.2023 року смт. Дубов’язівка**

**Про затвердження проектів землеустрою щодо**

**відведення земельних ділянок на території**

**селищної ради та передачу їх в оренду**

**ТОВ «БІО ЛАТ» для експлуатації артезіанських**

**свердловин**

На підставі клопотань ТОВ «БІО ЛАТ»про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ: 11.01), з метою обслуговування свердловин (паспорт свердловин №43/89 та 9/89) згідно з дозволом на спеціальне водокористування від 06.08.2019 №524/СМ/49д-19, керуючись ст. 12, ст. 81, ст. 93, ст.120, п.1 ст. 122, ст. 123, ст.125, ст.126, пп 2 п.2 ст.134 і пп. 6 п. 3 ст.186 Земельного кодексу України, ст.1, ст.4 і ст.16 Закону України «Про оренду землі», пп 288.5.1 п 288.5 ст.288 Податкового кодексу України, п.1 ст.13 і ст. 15 Закону України «Про оцінку земель» та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «БІО ЛАТ» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ: 11.01) за межами населеного пункту с-ще. Білоусівка на території Дубов’язівської селищної ради Конотопського району Сумської області»;

2. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду ТОВ «БІО ЛАТ» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ: 11.01) за межами с-ща. Білозерка на території Дубов’язівської селищної ради Конотопського району Сумської області»

3. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності Дубов’язівської селищної ради на сформовані земельні ділянки:

- площею 0,0686 га з кадастровим номером 5922087400:04:001:1287;

- площею 0,0686 га з кадастровим номером 5922055300:08:004:1280.

4. Передати ТОВ «БІО ЛАТ» земельні ділянки несільськогосподарського призначення (землі промисловості) комунальної власності:

- за межами селища Білоусівка Конотопського району Сумської області площею 0,0686 га з кадастровим номером 5922087400:04:001:1287 в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ: 11.01), строком на 1 рік із річною орендною платою в розмірі 10 (десяти) ставок земельного податку, який обраховується у розмірі 5-ти відсотків від нормативної грошової оцінки 1 га ріллі області;

- за межами селища Білозерка Конотопського району Сумської області площею 0,0686 га з кадастровим номером 5922055300:08:004:1280 в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ: 11.01), строком на 1 рік із річною орендною платою в розмірі 10 (десяти) ставок земельного податку, який обраховується у розмірі 5-ти відсотків від нормативної грошової оцінки 1 га ріллі області

5. Уповноважити Дубов’язівського селищного голову Леоніда БІЛИКА на підписання договорів оренди землі.

6. ТОВ «БІО ЛАТ» забезпечити державну реєстрацію іншого речового права (права оренди) на земельні ділянки.

7. Надати дозвіл ТОВ «БІО ЛАТ» нарозроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок: площею 0,0686 га з кадастровим номером 5922087400:04:001:1287 та площею 0,0686 га з кадастровим номером 5922055300:08:004:1280 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗ: 11.01).

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, агропромислового комплексу, малого підприємництва, екології, архітектури, будівництва, благоустрою, транспорту, зв’язку, житлово-комунального господарства та комунальної власності.

**Дубов’язівський селищний голова Леонід БІЛИК**