



**ДУБОВ'ЯЗІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Конотопського району, Сумської області
Сорок дев'ята сесія восьмого скликання**

РІШЕННЯ

24.07.2024 року

с-ще Дубов'язівка

**Про затвердження документацій
із землеустрою**

Відповідно до розроблених технічних документацій із землеустрою по земельних ділянках, розташованих на території Дубов'язівської селищної ради, поданих громадянами заяв щодо затвердження їх та надання земельних ділянок у власність, на підставі Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», рішення 01 сесії 08 скликання селищної ради від 08.12.2020 «Про утворення старостинських округів», керуючись ст. 12, ст. 79-1, ст.81, ст.86, ст.118, ст. 120, п.1 ст. 122, ст. 125, ст. 126, пп. 5 п. 5 ст.186 і пп.1 п. 1 Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 4 і п.1 ст.5 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити «Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Парой Катерині Андріївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД - 02.01.) та для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗД - 01.03) по вул. Польова, 8 в с-щі Дубов'язівка Конотопського району Сумської області»;

1.1. Уточнити площу приватизованих земельних ділянок гр. Парой Катериною Андріївною за рішенням виконавчого комітету Дубов'язівської селищної ради від 16.12.1993 р. №67 та встановити площу її приватної власності 0,3670 га за адресою: с-щі Дубов'язівка, вул. Польова, 8 Конотопського району Сумської області, в тому числі:

для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ 02.01) площею 0,0946 га (кадастровий номер 5922055300:01:040:0021);

для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03) земельну ділянку площею 0,2724 га (кадастровий номер 5922055300:01:040:0022).

2. Затвердити «Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Пархоменко Олександр Миколайовичу, гр. Бандурі Наталії Миколаївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Салтикове, вул. Молодіжна, 8».

2.1. Надати громадянам Пархоменку Олександрю Миколайовичу та Бандурі Наталії Миколаївні, співвласникам успадкованого згідно свідоцтв про право на спадщину за законом від 07.03.2024 р. (серія НТВ №502843 з реєстраційним номером 265 і серія НТВ №502846 з реєстраційним номером 268), відомості про право власності внесені до держреєстру від 07.03.2024 за №54023225 і №54023165) нерухомого майна (житлового будинку з надвірними будівлями), у спільну часткову власність (кожному по $\frac{1}{4}$ частини) земельної ділянки загальною площею 0,1300 га (кадастровий номер 5922087400:01:010:0008) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ 02.01) за адресою: Сумська область, Конотопський район, с. Салтикове, вул. Молодіжна, 8.

3. Затвердити «Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) гр. Резніченко Любові Романівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01), для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03), які розташовані за адресою: с. Романчукове, вул. Перемоги, 29 Конотопського району Сумської області»;

3.1. Надати гр. Лозовицькій Зої Миколаївні, власниці нерухомого майна (житлового будинку та господарських будівель) успадкованого згідно з свідоцтвом про право на спадщину за заповітом від 15.08.1996, у власність земельні ділянки загальною площею 0,8100 га за адресою: с. Романчукове, вул. Перемоги, 29, Конотопського району Сумської області, в тому числі:

для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ 02.01) площею 0,2100 га (кадастровий номер 5920981200:02:000:0070);

для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03) земельну ділянку площею 0,2200 га (кадастровий номер 5920981200:02:000:0069);

для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03) земельну ділянку площею 0,3800 га (кадастровий номер 5920981200:02:000:0068).

4. Громадянам Парой К. А., Пархоменку О. М., Бандурі Н. М. і Лозовицькій З. М. забезпечити реєстрацію права власності на земельні ділянки та виконання обов'язків власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, агропромислового комплексу, малого підприємництва, екології, архітектури, будівництва, благоустрою, транспорту, зв'язку, житлово-комунального господарства та комунальної власності.

Дубов'язівський селищний голова

Леонід БІЛИК



ДУБОВ'ЯЗІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Конотопського району, Сумської області
Сорок дев'ята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

24.07.2024 року

с-ще Дубов'язівка

**Про виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок
власникам земельних часток (паїв) для ведення товарного
сільськогосподарського виробництва на території
Дубов'язівської селищної ради**

Розглянувши заяву Грибко Ніни Іванівни, власниці земельної частки (паю) колишнього КСП «Нива», успадкованого відповідно до рішення Конотопського міськрайонного суду від 26.04.2024 р., справа № 577/1503/24, провадження №2/577/590/24, щодо виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок (паю) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Дубов'язівської селищної ради, відповідну технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), на підставі рішенням 01 сесії 08 скликання селищної ради від 08.12.2020р. «Про утворення старостинських округів», керуючись ст. 12 Земельного кодексу України, ст. ст. 3 і 5 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Указом Президента України від 03 грудня 1999 року №1529/99 «Про невідкладні заходи щодо прискорення реформування аграрного сектора економіки» та ст. ст. 26, 46 і 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Виділити власнику земельного паю в натурі (на місцевості) земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва:

- Грибко Ніні Іванівні земельні ділянки загальною площею 2,8474 га, в тому числі: ріллі 2,5846 га (кадастровий номер 5922055300:08:002:1674) і сіножатей 0,2628 га (кадастровий номер 5922055300:08:002:0169).

2. Гр. Грибко Н. І. забезпечити здійснення державної реєстрації речових прав на вказані земельні ділянки в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, агропромислового комплексу, малого підприємництва, екології, архітектури, будівництва, благоустрою, транспорту, зв'язку, житлово-комунального господарства та комунальної власності.

Дубов'язівський селищний голова

Леонід БІЛИК



**ДУБОВ'ЯЗІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Конотопського району, Сумської області
Сорок дев'ята сесія восьмого скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

24.07.2024 року

с-ще Дубов'язівка

Про передачу ТОВ «Вітчизна» в оренду сформованих земельних ділянок під польовими дорогами, запроектованими для доступу до земельних ділянок, розташованих у масивах земель сільськогосподарського призначення за межами с. Бурики на території Дубов'язівської селищної ради

На підставі клопотань ТОВ «Вітчизна» про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) під польовими дорогами, запроектованими для доступу до земельних ділянок, розташованих у масивах земель сільськогосподарського призначення за межами с. Бурики на території Чернечослобідського старостинського округу №2 Дубов'язівської селищної та передачу їх в оренду за цільовим призначенням: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на підставі Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», рішення 01 сесії 08 скликання селищної ради від 08.12.2020 «Про утворення старостинських округів», керуючись ст. 12, ст. 37-1, ст. 79-1, п.1 ст. 122, ст.124, ст. 134, пп. 3 п. 5 ст. 186 та п. 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 1, ст. 4, ст. 16 і ст.21 Закону України «Про оренду землі», ст. 4 і п.1 ст. 5 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічні документи із землеустрою встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) під польовими дорогами, запроектованими для доступу до земельних ділянок, розташованих у масивах земель сільськогосподарського призначення на території Дубов'язівської селищної Конотопського району Сумської області загальною площею 2,0292 га.

2. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності за Дубов'язівською селищною радою на земельні ділянки сільськогосподарського призначення загальною площею 2,0292 га за цільовим призначенням: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), перелік яких наведений у додатку 1.

3. Передати ТОВ «Вітчизна» в оренду земельні ділянки під польовими дорогами, запроектованими для доступу до земельних ділянок, розташованих у масивах земель сільськогосподарського призначення за межами с. Бурики на території Чернечослобідського старостинського округу №2 Дубов'язівської селищної ради загальною площею 2,0292 га ріллі, перелік яких наведений у додатку 1, строком на 7 років із розміром орендної плати 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01).

4. ТОВ «Вітчизна» забезпечити державну реєстрацію права оренди на земельні ділянки.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, агропромислового комплексу, малого підприємництва, екології, архітектури, будівництва, благоустрою, транспорту, зв'язку, житлово-комунального господарства та комунальної власності.

Дубов'язівський селищний голова

Леонід БЛИК

Перелік

земельних ділянок сільськогосподарського призначення під
польовими дорогами, запроектованими для доступу до земельних
ділянок, розташованих у масивах земель сільськогосподарського призначення
на території селищної ради, які передаються в оренду ТОВ «Вітчизна»

№	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа, га	Нормативна грошова оцінка, грн
1	5920981200:04:001:0317	0,3246	9 613,42
2	5920981200:04:001:0318	0,2636	7757,82
3	5920981200:04:001:0319	0,2562	7662,05
4	5920981200:04:001:0320	0,2188	6439,34
5	5920981200:04:001:0321	0,1811	5572,62
6	5920981200:04:001:0322	0,4640	13779,52
7	5920981200:04:001:0323	0,0644	1894,78
8	5920981200:04:001:0324	0,2565	7724,14
	Всього	2,0292	60443,69

Секретар селищної ради

Людмила СКРИПОЧКА



ДУБОВ'ЯЗІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Конотопського району, Сумської області
Сорок дев'ята сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

24.07.2024 року

с-ще Дубов'язівка

Про реєстрацію права комунальної власності
Дубов'язівської селищної ради на сформовані
земельні ділянки із зміною їх цільового призначення
та виду угідь

Відповідно до розробленої землепорядної документації, згідно з якою здійснено зміну цільового призначення, формування нових земельних ділянок, на підставі Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», рішення 01 сесії 08 скликання селищної ради від 08.12.2020 «Про утворення старостинських округів», керуючись ст. 20, п.1 ст.122, ст.125, ст. 126 і пп. 8) п.3 ст.186 Земельного Кодексу України, ст. 4 і п.1 ст. 5 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити:

1.1 проект землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь, земельної ділянки (земель запасу) сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 0,6740 га (кадастровий номер 5922088100:02:003:0046) за цільовим призначенням «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва - код 01.01», розташованої за межами с. Тернівка на території Чернечослобідського старостинського округу №2 селищної ради;

1.2 проект землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь, земельної ділянки (земель запасу) сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 3,9827 га (кадастровий номер 5922088100:02:003:0047) за цільовим призначенням «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва - код 01.01», розташованої за межами с. Тернівка на території Чернечослобідського старостинського округу №2 селищної ради;

1.3 проект землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь, земельної ділянки (земель запасу) сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 0,4119 га (кадастровий номер 5922088100:02:003:0048) за цільовим

призначенням «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва - код 01.01», розташованої за межами Тернівка на території Чернечослобідського старостинського округу №2 селищної ради;

1.4 проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності із земель «Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не у власність або користування громадянами чи юридичними особами)» (код КВЦПЗ-01.17) на «Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01) з подальшим продажем права оренди на земельних торгах у формі аукціону, яка розташована на території Дубов'язівської селищної ради Конотопського району Сумської області» площею 2,0 га (кадастровий номер 5922088100:02:003:0011);

1.5 технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності за межами с. Бурики на території Чернечослобідського старостинського округу №2 селищної ради площею 3,8911 га (кадастровий номер 5920981200:03:002:0584) на дві рівнозначні земельні ділянки площею 1,9456 га (кадастровий номер 5920981200:03:002:0607) та площею 1,9455 га (кадастровий номер 5920981200:03:002:06308).

2. Визнати розподіл земельної ділянки площею 3,8911 га (кадастровий номер 5920981200:03:002:0584) на дві земельні ділянки площею 1,9456 га (кадастровий номер 5920981200:03:002:0607) та площею 1,9455 га (кадастровий номер 5920981200:03:002:0608).

3. Зареєструвати право комунальної власності Дубов'язівської селищної ради на земельні ділянки за цільовим призначенням:

- «Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01): площею 2,0 га (кадастровий номер 5922088100:02:003:0011),

- «Для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗ 01.02): площею 1,9456 га (кадастровий номер 5920981200:02:003:0607) та площею 1,9455 га (кадастровий номер 5920981200:02:003:0608);

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, агропромислового комплексу, малого підприємництва, екології, архітектури, будівництва, благоустрою, транспорту, зв'язку, житлово-комунального господарства та комунальної власності.

Дубов'язівський селищний голова

Леонід БІЛИК



**ДУБОВ'ЯЗІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Конотопського району, Сумської області
Сорок дев'ята сесія восьмого скликання**

РІШЕННЯ

24.07.2024 року

с-ще Дубов'язівка

**Про проведення земельних торгів права
оренди земельних ділянок сільськогосподарського
призначення комунальної власності у формі
електронного аукціону**

З метою забезпечення ефективного використання земель сільськогосподарського призначення комунальної власності Дубов'язівської селищної ради, залучення додаткових коштів до місцевого бюджету, керуючись ст. ст. 93, 122, 124, 135-139 Земельного Кодексу України, ст. 16 Закону України «Про оренду землі» та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності Дубов'язівської селищної ради для продажу права оренди на них на земельних торгах у формі електронного аукціону за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва згідно з додатком 1.

2. Провести земельні торги права оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності у формі електронного аукціону, встановивши по кожному лоту згідно з додатком 2:

2.1. Стартову ціну лота (стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою) у розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

2.2. Крок земельних торгів у розмірі 1 відсотка стартової ціни лота;

2.3. Розмір гарантійного внеску за лотом у розмірі 30 відсотків стартового ціни лоту;

2.4. Строк оренди земельних ділянок – 7 років.

3. Відповідальній особі виконавчого комітету селищної ради опублікувати в електронній торговій системі ДП «Прозорро. Продажі» оголошення про проведення земельних торгів та визначити дату їх проведення.

4. Уповноважити селищного голову Леоніда БЛИКА на підписання протоколів земельних торгів та договорів оренди землі (проекти додаються) із переможцями земельних торгів.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, агропромислового комплексу, малого підприємництва, екології, архітектури, будівництва, благоустрою, транспорту, зв'язку, житлово-комунального господарства та комунальної власності.

Дубов'язівський селищний голова

Леонід БЛИК

Перелік
земельних ділянок сільськогосподарського призначення, право оренди яких виставляється на земельні
торги окремими лотами

№ п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення (функціональне використання)	Площа, га	Вид угідь	Умови продажу
1	Дубов'язівська селищна рада (за межами с. Тернівка)	5922088100:02:003:0011	01.01.Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	2,0000	рілля	право оренди на 7 років
2	Дубов'язівська селищна рада (за межами с. Тернівка)	5922088100:02:003:0048	01.01.Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,4119	рілля	право оренди на 7 років
3	Дубов'язівська селищна рада (за межами с. Тернівка)	5922088100:02:003:0047	01.01.Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,9827	рілля	право оренди на 7 років
4	Дубов'язівська селищна рада (за межами с. Тернівка)	5922088100:02:003:0046	01.01.Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,6740	рілля	право оренди на 7 років
5	Дубов'язівська селищна рада (за межами с. Бурики)	5920981200:03:002:0607	01.02.Для ведення фермерського господарства	1,9456	рілля	право оренди на 7 років
6	Дубов'язівська селищна рада (за межами с. Бурики)	5920981200:03:002:0608	01.02.Для ведення фермерського господарства	1,9455	рілля	право оренди на 7 років
7	Дубов'язівська селищна рада (в межах с-ще Дубов'язівка)	5922055300:01:054:0011	01.01.Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,4508	рілля	право оренди на 7 років
		ВСЬОГО		32,9349		

Секретар селищної ради

Людмила СКРИПОЧКА

Розрахунок стартової ціни лота

№ п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земель ної ділянк и, га	Норматив на грошова оцінка земельної ділянки, грн	Стартова ціна лота, грн
1	Дубов'язівська селищна рада (за межами с. Тернівка)	5922088100:02:003:0011	2,0	59922,95	7190,75
2	Дубов'язівська селищна рада (за межами с. Тернівка)	5922088100:02:003:0048	0,4119	6801,97	816,24
3	Дубов'язівська селищна рада (за межами с. Тернівка)	5922088100:02:003:0047	3,9827	53737,77	6448,53
4	Дубов'язівська селищна рада (за межами с. Тернівка)	5922088100:02:003:0046	0,6740	9192,72	1103,13
5	Дубов'язівська селищна рада (за межами с. Бурики)	5920981200:03:002:0607	1,9456	55981,43	6717,77
6	Дубов'язівська селищна рада (за межами с. Бурики)	5920981200:03:002:0608	1,9455	54768,13	6572,18
7	Дубов'язівська селищна рада (в межах с-ща Дубов'язівка)	5922055300:01:054:0011	1,4508	44730,53	5367,66
	ВСЬОГО		12,4105	285135,5	34216,26

Секретар селищної ради

Людмила СКРИПОЧКА



**ДУБОВ'ЯЗІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Конотопського району, Сумської області
Сорок дев'ята сесія восьмого скликання**

РІШЕННЯ

24.07.2024 року

с-ще Дубов'язівка

**Про припинення права користування
земельною ділянкою комунальної
власності**

Розглянувши заяву гр. Повидиш Тетяни Петрівни, жительки с-ща Дубов'язівка, провул. Фестивальний, 2, стосовно припинення права користування земельною ділянкою, яка була надана у користування для ведення особистого підсобного господарства, керуючись ст. ст. 12, 141 і 142 Земельного Кодексу України та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити у гр. Повидиш Тетяни Петрівни право користування земельною ділянкою площею 0,17 га, розташованої в районі виробничої бази ПСП «Агросвіт».
2. Передати дану земельну ділянку до земель запасу комунальної власності Дубов'язівської селищної ради.
3. Провідному спеціалісту відділу земельних ресурсів Василенко С. І. внести зміни до земельно – облікових даних.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, агропромислового комплексу, малого підприємництва, екології, архітектури, будівництва, благоустрою, транспорту, зв'язку, житлово-комунального господарства та комунальної власності.

Дубов'язівський селищний голова

Леонід БЛИК



**ДУБОВ'ЯЗІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Конотопського району, Сумської області
Сорок дев'ята сесія восьмого скликання**

РІШЕННЯ

24.07.2024 року

с-ще Дубов'язівка

**Про використання ПВКП «СТС» переважного
права орендаря на укладення договору оренди
земельної ділянки несільськогосподарського
призначення комунальної власності за межами
с. В'язове на новий строк**

На підставі поданого Приватно-виробничим комерційним підприємством «СТС» листа - повідомлення щодо використання переважного права на укладення на новий строк договору оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 4,8331 га (кадастровий номер 5922081500:05:002:0474) за межами с. В'язове на території В'язівського старостинського округу № 7 селищної ради за цільовим призначенням (код КВЦПЗ 11.02): для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, право використання якої здійснюється згідно з договором оренди землі від 03.10.2014 р., зареєстрованого в держреєстрі речових прав 04.10.2014 за № 7224229, керуючись ст.33 Закону України «Про оренду землі», ст. 12, ст.93, п.1 ст.122, пп.1 п.2 ст.134 і п. 24 Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 4 і п.1 ст.5 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності Дубов'язівської селищної ради на земельну ділянку площею 4,8331 га (кадастровий номер 5922081500:05:002:0474) за цільовим призначенням (код КВЦПЗ 11.02: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості), розташованої за межами с. В'язове на території В'язівського старостинського округу № 7 селищної ради.

2. Укласти з Приватно-виробничим комерційним підприємством «СТС» договір оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності площею 4,8331 га (кадастровий номер 5922081500:05:002:0474) за цільовим призначенням (код КВЦПЗ 11.02: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості), строком на 1 (один) рік з розміром орендної плати 4 % від її нормативної грошової оцінки.

3. Уповноважити Дубов'язівського селищного голову Леоніда БІЛИКА на підписання договору оренди земельної ділянки.

4. ПВКП «СТС» забезпечити проведення державної реєстрації права оренди земельної ділянки на новий строк.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, агропромислового комплексу, малого підприємництва, екології, архітектури, будівництва, благоустрою, транспорту, зв'язку, житлово-комунального господарства та комунальної власності.

Дубов'язівський селищний голова

Леонід БЛИК