

ДОГОВІР

Про передачу в господарське відання майна, об'єктів та споруд територіальної громади
селища Нижньосірогозькому районному сільському комунальному підприємством
«РАЙСІЛЬКОМУНГОСП»

31 березня 2020 року

сmt Нижні Сірогози

Нижньосірогозьке районне сільське комунальне підприємство «Райсількомунгосп» надалі «Підприємство» в особі начальника Чурсінова Олександра Григоровича, який діє на підставі Статуту «Підприємства» та Нижньосірогозька селищна рада в особі селищного голови Грушка Олександра Федоровича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», уклали даний Договір про наступнє :

І. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Селищна рада доручає «Підприємству» здійснювати експлуатацію об'єктів житлового комунального господарства для більш повного забезпечення населення селища Нижні Сірогози в житлово-комунальних послугах, а також здійснювати власну господарську діяльність з метою отримання прибутків.

1.2. «Підприємство» приймає в господарче відання основні фонди та матеріали (згідно додатку №1 рішення Л сесії Нижньосірогозької селищної ради сьомого скликання від 20 лютого 2020 року № 1015) з передачею на баланс «Підприємства» для здійснення своєї діяльності, а саме:

- експлуатації водопровідних мереж, артезіанських свердловин та подачі води для реалізації споживачам;

- експлуатації каналізаційних мереж;

- робіт по благоустрою та озелененню території селища;

- робіт по збиранню та вивезенню твердих і рідких побутових відходів,

- надання ритуальних послуг;

- надання побутових послуг населенню;

- організація відкриття складів, комісійних магазинів, павільйонів по продажу товарів;

- виготовленню будівельних, залізобетонних, столярних виробів;

- будівельно-монтажних робіт;

- проектних робіт;

- транспортних послуг;

- інших видів господарської діяльності, що не забороняються законодавством України.

1.2. «Підприємство» може надавати платні послуги, використовуючи при цьому технічні засоби, обладнання, основні фонди (які вказані в додатку) населенню та підприємствам розташованих на територіях інших населених пунктів.

Термін дії даного договору три роки з 31 березня 2020 року по 30 березня 2023 року (включно).

ІІ. ФІНАНСОВІ ВІДНОСИНИ

2.1. Всі види послуг «Підприємство» надає тільки на підставі двосторонніх договорів, в яких обумовлені кількість та якість послуг, порядок сплати коштів за надані послуги.

2.2. Виконання робіт, для потреб територіальної громади, замовниками яких є селищна рада здійснювати з рентабельністю робіт не більше 10 %.

2.3. Відповідно до ст. 136 Господарського Кодексу України селищна рада, як власник майна, закріпленого на праві господарського відання за Нижньосірогозьким районним сільським комунальним підприємством «Райсількомунгосп» здійснює контроль за використанням та збереженням належного раді майна, не втручаючись в оперативно-господарську діяльність підприємства. З метою запобігання аварійних ситуацій, утримання в належному технічному стані, раціонального і ефективного використання природних та енергетичних ресурсів, запровадження енергозберігаючих технологій під час експлуатації комунального майна, селищна рада забезпечує виконання робіт з реконструкції та капітальному ремонту комунального майна, переданого в господарське відання, за кошти селищного бюджету.

ІІІ. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Сторони зобов'язуються співпрацювати разом для більш повного забезпечення населення селища Нижні Сірогози комунально-побутовими послугами.

3.2. «Підприємство» має право від свого імені укладати угоди, брати дозволи, ліцензії та виконувати інші дії передбачені законом, які дають можливість в повному обсязі займатися статутною діяльністю.

3.3. «Підприємство» визначає свою діяльність тільки через систему прямих угод, договорів з організаціями, установами та населенням.

3.4. «Підприємство» відповідно до чинного законодавства щомісячно до 10 числа слідуєчим за звітним періодом, компенсує селищній раді суму земельного податку під об'єктами та спорудами, які передані йому в господарське відання.

ІV. РЕГУЛЮВАННЯ ВІДНОСИН

4.1. Зміна умов (або розірвання) Договору, можуть мати місце за погодженням сторін. Одностороння відмова від виконання умов Договору та внесення змін не допускається.

4.2. Всі спірні питання, пов'язані з неналежним виконанням даного Договору регулюються чинним законодавством.

4.3. «Підприємство» несе повну відповідальність за прийняте в господарче відання майно та основні фонди територіальної громади селища, згідно з додатком №1

4.4. Даний Договір складено в двох примірниках, які мають, однакову юридичну силу і зберігаються один в селищній раді, другий на «Підприємстві».

V. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН

Нижньосірогозька селищна рада
вул. Височина, 2
р/р UA208201720344230002002053051
код ЄДРПОУ 26432760
МФО 852010
УДКСУ в Херсонській обл.

Селищний голова

_____ О.ГРУШКО

Нижньосірогозьке РСКП «Райсількомунгосп»
вул. Банкова, 9
код ЄДРПОУ 31344661
МФО 352479
р/р _____
Херсон Ф.ПАТ КБ «Приватбанк»

Начальник Нижньосірогозького РСКП
«Райсількомунгосп»

_____ О.ЧУРСІНОВ

Секретар ради

Світлана КУТІЩЕВА