



**ДАВИДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**Пустомитівського району Львівської області**  
**2-га сесія 1-ше пленарне засідання**  
**VII-го демократичного скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я № 33-2/2017**

**від 16 січня 2017 року**

**Про проведення земельних торгів**

З метою продажу земельної ділянки на земельних торгах, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та ст.ст. 12, 122, 127, 134-139 Земельного кодексу України, Давидівська сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Продати у власність на земельних торгах (далі аукціон) земельну ділянку для будівництва складського приміщення за адресою: Львівська обл., Пустомитівський р-н, с. Пасіки-Зубрицькі, площею 0,1636 га, кадастровий номер 4623685100:01:003:0381 (надалі земельна ділянка).

2. Затвердити:

2.2. Стартову ціну продажу земельної ділянки з розрахунку її експертної грошової оцінки в розмірі 498 375 (чотириста дев'яносто вісім тисяч триста сімдесят п'ять) гривень 00 копійок.

2.3. Крок аукціону 5 відсотків від стартової ціни продажу земельної ділянки, що становить 24 919 (двадцять чотири тисячі дев'ятсот дев'ятнадцять) гривень 00 копійок.

2.4. Гарантійний внесок в розмірі 5 відсотків від стартової ціни земельної ділянки, що становить 24 919 (двадцять чотири тисячі дев'ятсот дев'ятнадцять) гривень 00 копійок..

2.5. Умови продажу земельної ділянки:

- переможець аукціону відшкодовує виконавцю земельних торгів вартість підготовки земельної ділянки до проведення земельних торгів в розмірі 7 000 (сім тисяч) гривень 00 копійок;

- переможець аукціону відшкодовує Давидівській сільській раді витрати на проведення земельних торгів в розмірі 5 відсотків ціни, за якою здійснюватиметься купівля-продаж земельної ділянки, але не більш як 2000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян, шляхом сплати даної суми виконавцю земельних торгів;

- витрати по укладанню договору купівлі-продажу земельної ділянки покладаються на переможця аукціону.

3. Давидівському сільському голові Керницькому В.М. забезпечити організацію проведення земельного аукціону.
4. Після проведення земельного аукціону та визначення переможця, у день проведення земельного аукціону укласти з ним договір купівлі-продажу земельної ділянки.
5. Давидівського сільського голову Керницького В.М. уповноважити укласти з переможцем аукціону договір купівлі-продажу земельної ділянки.
6. Переможцю земельного аукціону:
  - 6.1. Приступити до освоєння земельної ділянки після повної сплати вартості земельної ділянки, державної реєстрації речового права на земельну ділянку та використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
  - 6.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. ст. 91, 96 Земельного кодексу України.
7. Уповноважити комісію з підготовки та проведення земельних торгів (аукціону) Давидівської сільської ради представляти Давидівську сільську раду на земельному аукціоні з правом підписання всіх документів аукціону.
8. Місцем проведення аукціону визначити приміщення Давидівської сільської ради за адресою: 81151, Львівська область, Пустомитівський р-н, с. Давидів, вул. Галицька, 5.
9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, будівництва, архітектури та просторового планування Давидівської сільської ради.

**Сільський голова**

**Керницький В.М.**