

КОД ЄДРПОУ – 42980638  
Юр. адреса: 65020, м. Одеса, вул. Спирідонівська, буд. 26, оф.37

Вих. № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 2020 р.

## ТЕХНІЧНИЙ ЗВІТ

про проведення технічного обстеження

Комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний  
центр № 20» Одеської міської ради

Визначення доступності будівлі та приміщень для осіб з інвалідністю та інших  
маломобільних груп населення відповідно до будівельних норм і правил

**Замовник:** Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-  
діагностичний центр № 20» Одеської міської ради

Директор ТОВ «ОЛІРГРУП»



І.М. Малюта

Одеса 2020



## ЗМІСТ

<b>№ розділу</b>	<b>Найменування розділу</b>	<b>Сторінка</b>
<b>1</b>	<b>Підстави</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Загальні відомості. Мета роботи</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>Характеристика об'ємно-планувальних і конструктивних рішень об'єкта обстеження</b>	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Результати обстеження, аналіз технічної ситуації та рекомендації</b>	<b>7</b>
<b>4.1</b>	<b>Загальна характеристика</b>	<b>7</b>
<b>4.2</b>	<b>Результати обстеження</b>	<b>8</b>
<b>4.3</b>	<b>Аналіз технічної ситуації</b>	<b>9</b>
<b>4.4</b>	<b>Рекомендації</b>	<b>10</b>
<b>5</b>	<b>Висновки</b>	<b>13</b>
<b>Додатки:</b>		
<b>Додаток 1. Копія листа-повідомлення від Національної служби здоров'я України</b>		
<b>Додаток 2. Викопіювання з технічного паспорту на будівлю</b>		
<b>Додаток 3. Ситуаційна схема</b>		
<b>Додаток 4. Фотофіксація об'єкта обстеження</b>		
<b>Додаток 5. Графічний матеріал</b>		

## 1. ПІДСТАВИ

Технічний звіт виконаний на підставі:

1. Договору з Комунальним некомерційним підприємством «Консультативно-діагностичний центр № 20» Одеської міської ради.
2. Листа-повідомлення від Національної служби здоров'я України від 20.08.20 р.
3. Результатів візуально-інструментального обстеження.
4. Відомостей отриманих від Замовника і експлуатуючих будівлю служб.
5. ДСТУ-Н Б В.1.2-18:2016 «Настанова щодо обстеження будівель і споруд для визначення та оцінки їх технічного стану».
6. ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд».
7. ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій».
8. ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій».
9. ДБН В.2.2-3:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги».
10. ДБН В.2.2-9-2019 «Громадські будинки та споруди».
11. ДБН В.2.2-10-2018 «Заклади охорони здоров'я».
12. Постанови Кабінету міністрів України від 25 квітня 2018 р. №410 про порядок укладення, зміни та припинення договору про медичне обслуговування населення за програмою медичних гарантій.

## 2. ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ. МЕТА РОБОТИ

Об'єкт обстеження – будівля Комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр № 20» Одеської міської ради за адресою: м. Одеса, Київський р-н, вул. Левітана, 62

Відповідно до Постанови Кабінету міністрів України від 25 квітня 2018 р. №410 до 31 грудня 2020 р. до створення технічної можливості для укладення договорів про медичне обслуговування населення за програмою медичних гарантій через електронну систему охорони здоров'я, договори укладаються в електронній формі з дотриманням вимог законодавства про електронні документи та електронний документообіг з подальшою реєстрацією таких договорів в електронній системі охорони здоров'я.

Для укладення договорів про медичне обслуговування населення до заяви додаються такі документи в електронній формі:

- сканована копія звіту про проведення технічного обстеження об'єкта, на якому суб'єкт господарювання надаватиме медичні послуги, складеного фахівцем (архітектором, інженером), який має кваліфікаційний сертифікат на експертну роботу з технічного обстеження будівель і споруд, виданий в установленому порядку, що підтверджує доступність будівлі та приміщень надавача медичних послуг для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення відповідно до державних будівельних норм, стандартів і правил;
- інші документи, що містять відомості, зазначені в оголошенні;
- сканована копія документа, що підтверджує повноваження представника (подається у разі підписання заяви та доданих до неї документів представником суб'єкта господарювання, крім випадку, коли відомості про повноваження цього представника містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань).

З огляду на вищевикладене, **роботи з технічного обстеження** будівлі Комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр № 20» Одеської міської ради, а саме вхідні групи з пандусами та внутрішні приміщення, **проводяться з метою визначення доступності будівлі та приміщень**

**для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення відповідно до будівельних норм і правил.**

Технічне обстеження об'єкта включає наступні етапи:

- ознайомлення з технічною документацією;
- фіксування дефектів та пошкоджень будівельних конструкцій вхідної групи у разі їх виявлення;
- проведення фотофіксації;
- складання обмірних креслень (план-схеми будівлі);
- визначення технічного стану об'єкта обстеження;
- визначення та перевірку доступності будівлі та приміщень для МГН;
- надання рекомендації щодо створення доступності будівлі та приміщень для МГН у разі не відповідності будівельним нормам та правилам.

Під час проведення обстеження технічного стану будівельних конструкцій об'єкта обстеження використані методи натурних обстежень.

Натурні обміри виконувались лазерною рулеткою ТЕКНМАНН TDM-60 з дальністю виміру від 0.05м до 60 м і точністю виміру  $\pm 2$  мм та масштабною металевою рулеткою довжиною 10 м.

Залежно від стану дефектів, пошкоджень і відхилень від будівельних норм та правил або рішень при будівництві виявлених під час візуального обстеження визначалась категорія технічного стану будівельних конструкцій обстежуваного об'єкта через ступінь їх відповідності нормативним вимогам з експлуатаційної придатності (механічний опір та стійкість, забезпечення безпеки життя і здоров'я людини).

Технічний стан окремої будівельної конструкції характеризують однією з чотирьох категорій:

- «1» - нормальний;
- «2» - задовільний;
- «3» - не придатний до нормальної експлуатації;
- «4» - аварійний.

При категорії «1» фактичні зусилля в елементах та перерізах конструкцій не перевищують допустимих за розрахунком, відсутні дефекти та пошкодження, які

знижують несучу здатність та довговічність або перешкоджають нормальній експлуатації.

При категорії «2» конструкції мають часткові відхилення від вимог проекту, дефекти або пошкодження, які можуть знизити довговічність конструкцій або частково порушити вимоги другої групи граничних станів, що в конкретних умовах експлуатації конструкції не обмежує використання об'єкта за визначеним призначенням.

Потрібні заходи захисту конструкцій та дотримання встановлених вимог щодо його використання.

При категорії «3» аналіз дефектів та пошкоджень з перевірними розрахунками виявляє можливість забезпечення її цілісності до проведення ремонту, підсилення або заміни.

Необхідно виконати ремонт, підсилення, або заміну конструкції, а до завершення цих заходів використовувати об'єкт за обмеженим режимом експлуатації, контролюючи стан конструкції, навантаження та впливи.

При категорії «4» аналіз дефектів та пошкоджень з перевірними розрахунками показує неможливість гарантувати цілісність конструкції до проведення її ремонту, підсилення, або заміни (особливо, якщо можливий «крихкий» характер руйнування), або остаточно втрачена можливість нормальної реалізації захисних функцій конструкції.

Обстеження проведено у листопаді місяці 2020 року з фотофіксацією технічного стану об'єкта обстеження (див. Додаток №4) та виконанням план-схеми будівлі (див. Додаток №5)

### **3. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБ'ЄМНО-ПЛАНУВАЛЬНИХ І КОНСТРУКТИВНИХ РІШЕНЬ ОБ'ЄКТА ОБСТЕЖЕННЯ**

Об'єкт обстеження – семиповерхова будівля Комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр № 20» Одеської міської ради, з технічним поверхом та підвалом, в умовно позначених осях 1-9/В-Ж (54,4м x 14,3 м відповідно), з одноповерховою прибудовою в умовно позначених осях 5-6/А-В (6,0м x 9,15м відповідно) та триповерховою прибудовою в умовно позначених осях 3-7/Ж-М (22,04м x 25,0м відповідно) (див. Додаток №4,5).

Основна будівля та прибудови прямокутної конфігурації у плані.

Обстеження проводилось в межах вхідних груп та внутрішніх приміщень будівлі.

Об'єкт обстеження не являється пам'яткою архітектури та містобудування. Рік побудови – 1978 р.

На момент обстеження будівля використовується відповідно до вказаного функціонального призначення.

Конструктивна схема будівлі – змішана, залізобетонний ригельний каркас з несучими поперечними і поздовжніми стінами та міжповерховим перекриттям, які утворюють відносно жорсткі у своїй площині диски.

Фундаменти – стрічкові залізобетонні; стіни – керамзитобетон; перекриття – залізобетонні багатопустотні плити; сходи – збірні залізобетонні; вікна – металопластикові та дерев'яні; двері – металопластикові, дерев'яні та металеві; дах будівлі – плоский (залізобетонні багатопустотні плити), покрівля – руберойд.

Інженерне обладнання – опалення (центральне опалення), водопровід та водовідведення, електропостачання, пасажирський ліфт, лікарняний ліфт.

Загальна висота будівлі – 26,8 м; висота приміщень – до 3,0 м

Основний вхід в приміщення будівлі здійснюється через конструктивно влаштовані двері по осі Б в осях 4-5. Додаткові входи – по осі Б в осях 2-4 та по осі 5 в осях А-Б. Евакуаційні виходи – по осі М в осях 3-5 та по осі Ж в осях 8-9. Службові входи – по осі 3 в осях К-М; по осі 7 в осях И-К; по осі Ж в осях 6-7 та по осі 6 в осях А-Б (див. Додаток №5).

## **4. РЕЗУЛЬТАТИ ОБСТЕЖЕННЯ, АНАЛІЗ ТЕХНІЧНОЇ СИТУАЦІЇ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ**

### **4.1. Загальна характеристика**

Перший етап технічного обстеження - візуальне обстеження основних несучих і огорожуючих конструкції, а також вхідних груп до приміщень будівлі.

Технічний стан і фізичний знос конструкцій, елементів і деталей приміщень встановлювали шляхом візуально-інструментального обстеження відповідно до діючих норм і правил.

Встановлено, що конструктивні елементи, що утворюють несучий остів, окремі деталі й устаткування перебувають у технічному стані, який визначається в діапазоні від «нормальний» до «задовільний». Значних дефектів та пошкоджень під час обстеження не виявлено.

Результати проведеного обстеження будівлі свідчать про те, що загальний технічний стан відповідно до класифікації діючих норм, слід охарактеризувати як «задовільний» згідно з СОУ ЖКГ 75.11-35077234.0015:2009 та віднести до «2» категорії технічного стану, згідно ДСТУ - Н Б.В.1.2-18: 2016.

Другий етап технічного обстеження, а саме основна мета - визначення доступності будівлі та приміщень для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення відповідно до будівельних норм і правил. Результати основного обстеження див. у п. 4.2. і 4.3. цього розділу.

#### **4.2. Результати обстеження**

Основна вхідна площадка будівлі має водовідвід з поверхні, покриття - тверде та не допускає ковзання при намоканні.

Глибина площадки – 2,6 м, ширина сходів – 4,0 м. Ширина сходинок 350-370 мм, висота сходинок 120-150 мм. Висота підйому – 1,0 м. Сходи обладнані поручнями з обох сторін, висотою 0,9 м.

Зовнішні сходи дублюються пандусом. Пандус розташований уздовж прибудови по осі А в осях 5-6 та по осі 5 в осях А-Б. Має 2 підйоми та проміжну площадку. Перший підйом висотою 0,8 м, другий – висотою 0,2 м, габаритні розміри проміжної площадки – 1,5 м x 1,5 м. Пандус обладнаний поручнями висотою 0,9 м, має уклон – 8% (1:12) та ширину у світлі 1,0 м.

Основні вхідні двері до приміщень мають ширину 1,5 м та влаштовані без порогів. З лівої сторони від дверей наявна табличка з інформацією про об'єкт.

Додаткові входи до будівлі розміщені на основній вхідній площадці та мають ширину дверей від 0,9 до 1,2 м, влаштовані без порогів.

Площадки евакуаційних виходів зі сходової клітки та службових входів не розглядалися у питанні доступності для осіб з інвалідністю.

Шляхи руху по коридорам шириною від 1,8 м до 3,15 м, внутрішні дверні і відкриті прорізи в стіні без порогів, шириною від 0,9 м до 1,2 м. На вхідних дверях до приміщень, у яких небезпечно та категорично заборонене перебування встановлені запори, що виключають вільне проникнення всередину приміщення.

Зв'язок між поверхами здійснюється через сходові клітки та ліфти. Основна сходові клітка розміщена в осях 5-6/В-Г. Евакуаційні сходи в осях 8-9/Е-Ж та в осях 3-5/Л-М. Ширина сходових маршів – 1,35 м.

Пасажирські ліфти розміщені в осях 5-6/Е-Ж та мають ширину входів 0,7м.

Для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення використовується лікарняний ліфт з шириною входу – 1,4 м. Кабіни ліфтів оснащені відео- та іншим оперативним текстовим інформаційним зв'язком із диспетчером.

На момент обстеження встановлено, що наявна універсальна кабіна туалету загального користування, яка розміщена в осях 6-7/Е-Ж. Розміри в плані: ширина – 1,65 м, глибина – 1,8 м. У кабіні передбачений поруч з унітазом простір для розміщення крісла колісного, а також гачки для одягу, милиць та іншого приладдя.

Для користування всіма категоріями громадян, у тому числі особами з інвалідністю, передбачені поручні та штанги. Прості знизу раковини дорівнює 0,7 м, а верхня її площина на висоті 0,85 м від підлоги.

#### **4.3. Аналіз технічної ситуації**

Основною метою даного технічного звіту було визначення доступності будівлі та приміщень Комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр № 20» Одеської міської ради для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення відповідно до будівельних норм і правил.

Доступність маломобільної групи населення (МГН) повинна забезпечуватися фізичною можливістю і зручністю потрапляння та пересування об'єктом та прилеглою територією, фізичною безпекою при потраплянні на об'єкт та пересування в ньому, можливістю вільного отримання інформації про об'єкт та послуги, що надаються.

Грунтуючись на затвердженні вище та результатах обстеження, які наведені у пункті 4.2. цього розділу, можливо зробити висновок, що за основними нормами

ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель та споруд» будівля та приміщення КНП «КДЦ №20» відповідають вимогам та забезпечують доступність осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

Однак, не зважаючи на те, що основні норми ДБН В.2.2-40:2018 передбачені в будівлі та приміщеннях КНП «КДЦ №20» - є детальний перелік вимог (див. ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель та споруд», а саме п. 4.2.; 5.1.1.-5.1.11; 5.2.1.-5.2.3; 5.3.1.,5.3.2.; 6.1.3-6.1.7; 6.2.1.-6.2.6; 6.3.1.1.-6.3.1.4; 6.4.2.,6.4.8.; 8.1.1., 8.1.2.; 8.2-8.3; 9.5; 11.4-11.7 та ін.), які необхідно передбачити для повної відповідності сучасним нормам.

Перехід до сучасних вимог повинен здійснюватися поступово.

Отже, за аналізом технічної ситуації і обстеження будівлі та приміщень Комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр № 20» Одеської міської ради суб'єкт господарювання може і надалі проводити свою діяльність з медичної практики, поступового виконуючи рекомендації, які наведені у п.4.4. цього розділу.

#### **4.4. Рекомендації**

Для повної відповідності сучасним нормам та вимогам в будівлі та приміщеннях Комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр № 20» Одеської міської ради рекомендується передбачити нижче зазначені пункти.

1. Передбачити контрастування верхньої і нижньої сходинки зовнішніх сходів як у відношенні до інших сходинок сходового маршу, так і до горизонтальних площадок. В іншому випадку слід передбачити маркування ребер першої і останньої сходинок сходового маршу: ширина маркування горизонтальної площини ребра – 0,05-0,1 м, вертикальної – 0,03-0,05 м.

2. Рекомендується замінити на сходах і пандусах поручні на нові, які будуть розміщені двобічно на висоті 0,7 м і 0,9 м. При виконанні заміни поручні до опори кріпити знизу (не допускається бокове кріплення). Відстань від бічної стіни 0,045 м, діаметр труби поручня 0,035-0,045 м. Завершальні частини поручня вгорі, і внизу

повинні бути довші маршу або похилої частини пандуса на 0,3 м та мати заокруглення.

3. Поверхню пандусу виконати маркуванням кольором або фактурою, яка буде контрастною відносно суміжних горизонтальних поверхонь.

4. На верхній або бічній, зовнішній відносно маршу поверхні поручнів перил передбачити рельєфні позначення поверхів у тактильному вигляді та/або шрифтом Брайля. Розміри цифр повинні бути не менш ніж, м: ширина – 0,01, висота – 0,015, висота рельєфу цифри – не менше ніж 0,002. На кожному поверсі встановити інформаційну табличку з вказаним поверхом, яка виконана контрастним кольором.

На шляхах евакуації першу та останню сходинку сходового маршу або поручні сходів промаркувати світло відбиваючими елементами (контрастна фарба, катафоти).

5. На входних дверях до приміщень, у яких небезпечно або категорично заборонене перебування МГН (бойлерних, венткамерах, трансформаторних вузлах) дверні ручки виконати з розпізнавальними знаками або нерівностями, що відчуються тактильно.

6. Середовище забезпечити засобами безпеки, орієнтування, отримання інформації, у тому числі для осіб із порушенням зору, та включити до складу: тактильні елементи доступності, візуальні елементи доступності, аудіо покажчики. Основний принцип використання тактильних елементів доступності – сприйняття на дотик.

7. Встановити тактильні смуги для попередження про бар'єр, небезпеку, перешкоду. Спеціальні попереджувальні тактильні смуги повинні бути завширшки не менше ніж 0,4-0,6 м та мати рельєф у вигляді зрізаних конусів заввишки 0,004-0,005 м. Початок попереджувальної тактильної смуги повинен знаходитись не менше ніж за 0,8 м до перешкоди.

Попереджувальні тактильні смуги повинні мати ширину відповідно до ширини перешкоди на шляху руху. Попереджувальні тактильні смуги обов'язково встановлюються паралельно відносно бар'єру перед початком сходів, пандусів, перед загальним входом або виходом до об'єкта чи прилеглої території.

8. Встановити тактильні інформаційні покажчики (ТПП), які повинні продублювати існуючу плоско надруковану текстову чи графічну інформацію у тактильному вигляді та шрифтом Брайля. Порядок тактильних символів має відображатися зліва направо. Форми, на яких розташовано ТПП, не повинні мати гострих кутів.

Зовнішня тактильна табличка повинна містити основну інформацію про об'єкт, назву об'єкта, години роботи.

Місце розміщення зовнішньої тактильної таблички праворуч від входу до об'єкта на висоті від 1,2 м до 1,5 м на стіні або окремому стояку, вертикально по відношенню до поверхні землі або на спеціальному стояку горизонтально під кутом 25-400 на висоті 0,9 м.

9. На вході до туалетів загального користування, в яких передбачена універсальна кабіна для осіб з інвалідністю, які пересуваються в кріслах колісних, встановити інформаційні таблички, позначені піктограмами Міжнародного символу доступності.

## 5. ВИСНОВКИ

1. **Об'єкт обстеження** – будівля Комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр № 20» Одеської міської ради за адресою: м. Одеса, Київський р-н, вул. Левітана, 62.

2. **Роботи з технічного обстеження** будівлі Комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр № 20» Одеської міської ради, а саме вхідні групи з пандусами та внутрішні приміщення, **проводились з метою визначення доступності будівлі та приміщень для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення відповідно до будівельних норм і правил.**

3. Необхідність виконання робіт з технічного обстеження обґрунтована листом-повідомленням від Національної служби здоров'я України (див. Додаток №1 цього технічного звіту) та Постанови Кабінету міністрів України від 25 квітня 2018 р. №410 до створення технічної можливості для укладення договорів про медичне обслуговування населення за програмою медичних гарантій через електронну систему охорони здоров'я.

4. Встановлено, що **конструктивні елементи об'єкта обстеження**, що утворюють несучий остів, окремі деталі й устаткування **перебувають у технічному стані, який визначається в діапазоні від «нормальний» до «задовільний».** Значних дефектів та пошкоджень під час обстеження не виявлено. Відповідно до ДСТУ - Н Б.В.1.2-18: 2016 **об'єкт обстеження відносяться до «2» категорії технічного стану.**

5. Доступність маломобільної групи населення повинна забезпечуватися фізичною можливістю і зручністю потрапляння та пересування об'єктом та прилеглою територією, фізичною безпекою при потраплянні на об'єкт та пересування в ньому, можливістю вільного отримання інформації про об'єкту та послуги, що надаються.





ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ  
**АСОЦІАЦІЯ ЕКСПЕРТІВ БУДІВЕЛЬНОЇ ГАЛУЗІ**  
 САМОРЕГУЛІВНА ОРГАНІЗАЦІЯ У СФЕРІ АРХІТЕКТУРНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ  
 АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ

№ 005328

**КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ**  
 відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),  
 пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури

**Експерт**

*(найменування професії)*

Виданий про те, що Малюта Ірина Михайлівна

*(прізвище, ім'я, по батькові)*

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Експерт будівельний I категорії

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

(рішенням відповідної секції Комісії

від 26.07.2018 № 78, затвердженим президією

Комісії 26.07.2018 № 78).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 26.07 20 18 року

за № 4744.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічне обстеження будівель

і споруд класу наслідків (відповідальності) СС2 (середні наслідки).

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Дата видачі 26.07 20 18 року

Голова (заступник голови) Атестаційної  
 архітектурно-будівельної комісії \_\_\_\_\_

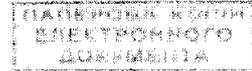
*(підпис)*

Власенко І.М.

*(прізвище)*



**ДОДАТОК 1.  
КОПІЯ ЛИСТА-ПОВІДОМЛЕННЯ ВІД НАЦІОНАЛЬНОЇ СЛУЖБИ  
ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ**



НАЦІОНАЛЬНА СЛУЖБА ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ  
(НСЗУ)

просп. Степана Бандери, 19, м. Київ, 04073, тел.: (044) 426-67-77, (044) 290-06-91

E-mail: info@nszu.gov.ua, сайт: www.nszu.gov.ua, код відео з СДППОУ 42032422

від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_\_\_ На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

Закладам охорони здоров'я  
(за списком)

Керівникам місцевих органів  
самоврядування

Головам об'єднаних  
територіальних громад

Керівникам структурних  
підрозділів з питань охорони  
здоров'я обласних, Київської  
міської державних адміністрацій

**Шановні керівники!**

Національна служба здоров'я України (далі – НСЗУ) висловлює свою повагу та інформує про таке.

Відповідно до Вимог до надавача послуг з медичного обслуговування населення, з яким головними розпорядниками бюджетних коштів укладаються договори про медичне обслуговування населення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 28 березня 2018 р. № 391, однією з яких є, зокрема, наявність умов для медичного обслуговування та вільного доступу до будівель і приміщень надавача медичних послуг осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення відповідно до законодавства.

Поряд з тим, згідно з абзацом другим пункту 2 постанови Кабінету Міністрів України від 25.03.2018 № 410, до 31 грудня 2020 р. заклад охорони здоров'я або фізична особа - підприємств, яка отримала ліцензію на провадження господарської діяльності з медичної практики, що бажають укласти договір про медичне обслуговування населення за програмою медичних гарантій з Національною службою здоров'я, не подають сканованої копії документа, що підтверджує доступність будівлі та приміщення, в яких суб'єкт господарювання провадитиме свою діяльність з медичної практики, для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення відповідно до будівельних норм і правил.



Конвенція про права осіб з інвалідністю визначає загальний обов'язок суб'єктів господарювання забезпечити фізичну доступність осіб з інвалідністю до будівель, у тому числі до об'єктів, де надається медична допомога.

Відповідно до статті 26 Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів України» (далі – Закон) підприємства, установи та організації зобов'язані створювати умови для безперешкодного доступу осіб з інвалідністю (у тому числі осіб з інвалідністю, які використовують засоби пересування та собак-поводирів) до об'єктів фізичного оточення.

З 1 квітня 2019 року набрані чинності нові Державні будівельні норми – ДБН В.2.2-40:2018 «Будівки і споруди. Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення» (наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 30.11.2018 № 327). У зв'язку з цим приміщення закладів охорони здоров'я та фізичних осіб - підприємців, які отримали ліцензію на провадження господарської діяльності з медичної практики, повинні відповідати нормам вказаних ДБН щодо обов'язкового створення безбар'єрного простору в Україні для інвалідів та інших маломобільних груп населення.

Слід зазначити, що дотримання зазначених вимог стосується не лише людей з інвалідністю, але й інших представників маломобільних груп населення (людей з тимчасовим порушенням здоров'я, вагітних жінок, людей старшого (похилого) віку, людей з дитячими колясками тощо).

Так, відповідно до пункту 14 Порядку укладення, зміни та припинення договору про медичне обслуговування населення за програмою медичних гарантій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.2018 № 410, з **01.01.2021** пропозиція суб'єкта господарювання, який бажає укласти договір з НСЗУ на зазначених в оголошенні умовах, зокрема, повинна містити скановані копії документа, що підтверджує доступність будівлі та приміщення, в яких суб'єкт господарювання провадитиме свою діяльність, для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення відповідно до будівельних норм і правил, виданого фахівцем з питань технічного обстеження будівель та споруд, який має відповідний кваліфікаційний сертифікат.

Поряд з тим зазначаємо, що пропозиція суб'єкта господарювання, який бажає укласти договір з НСЗУ на зазначених в оголошенні умовах, яка буде подана **до 31.12.2020** може містити вищезазначений документ.

Документ (висновок, експертний висновок, декларація про введення в експлуатацію або акт введення в експлуатацію (для нових будівель) тощо) щодо доступності осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до будівлі та приміщення, в яких суб'єкт господарювання провадитиме свою діяльність з медичної практики, відповідно до ДБН, видається фахівцем з питань технічного обстеження будівель та споруд, який має відповідний кваліфікаційний сертифікат.

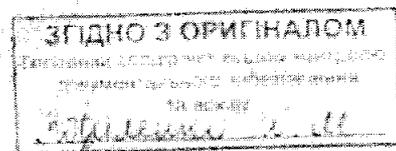
Інформацію про експертів, включених до реєстру атестованих осіб, можна отримати, зокрема, на офіційному сайті Мінрегіонбуду за посиланням: <http://www.minkab.gov.ua/napravniky-diyalnosti-building-reestr-atestovaniy-osib/>.

Додатково інформуємо, що висновки щодо відповідності окремого елемента конструкції (напругу, сходів та шляхів руху до приміщення, ліфтів та підйомників тощо) Державним будівельним нормам, зазначеним у нових експертних висновках, для укладення договору про медичне обслуговування, не будуть братися до уваги. Необхідною умовою є документальне підтвердження доступності осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення виключно до будівлі та приміщення, в яких суб'єкт господарювання проватитиме свою діяльність з медичної практики, відповідно до вимог ДБН В.2.2-40:2018.

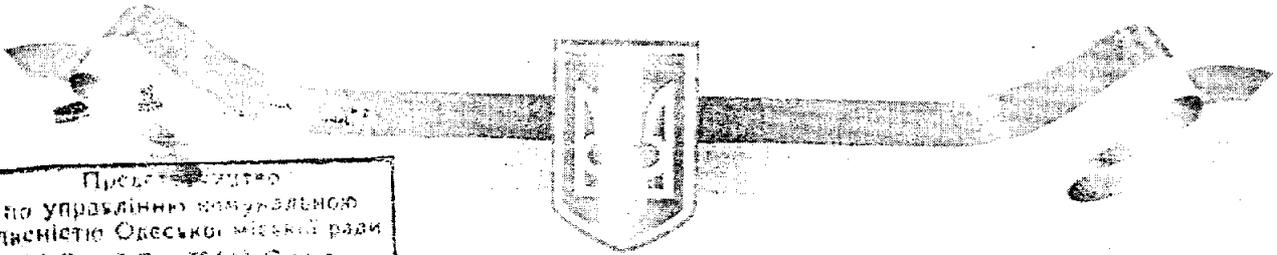
З метою отримання детальної інформації щодо порядку отримання документа, що підтверджує доступність будівлі та приміщення, в яких суб'єкт господарювання проватитиме свою діяльність, для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення відповідно до будівельних норм і правил, НСЗУ готус відповідний запит до Міністерства розвитку громад та територій України, як до центрального органу виконавчої влади, який забезпечує формування державної політики у сфері архітектурно-будівельного контролю та нагляду.

Т. в. о. Голови

Оксана МОВЧАН



**ДОДАТОК 2.**  
**ВИКОШЮВАННЯ З ТЕХНІЧНОГО ПАСПОРТУ НА БУДІВЛЮ**



Представителю  
по управлінню комунальною  
власністю Одеської міської ради  
**КОШІА ДІМОНА**

# КП «Одеське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації об'єктів нерухомості»

Область Одеська

Район Левобережний

Місто (селище, село) Одеса

Інвентаризаційна  
справа №

Реєстровий номер

## ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ на громадський будинок

Бюро казначейства установа «Міська проєкційна НГО»

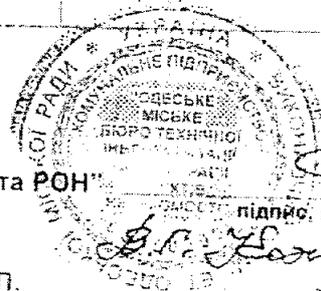
№ 62 по вулиці (пров., площі) Левітанова

місто (селище, село) Одеса

Користувач Власник (юридична, фізична особа)	Ідентифікаційний номер	Розмір частки власності	Документи, що підтверджують право власності
<u>Територіальна громада міста Одеси в особі Одеської міської ради</u>			

Паспорт виготовлено за станом на  
20 » травня 2010 р.

Директор КП "ОМБТІ та РОН"



підпис, прізвище

Іван В.І. Черкавський  
підпис, прізвище

М. П.

# ПЛАН

## СХЕМАТИЧНИЙ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

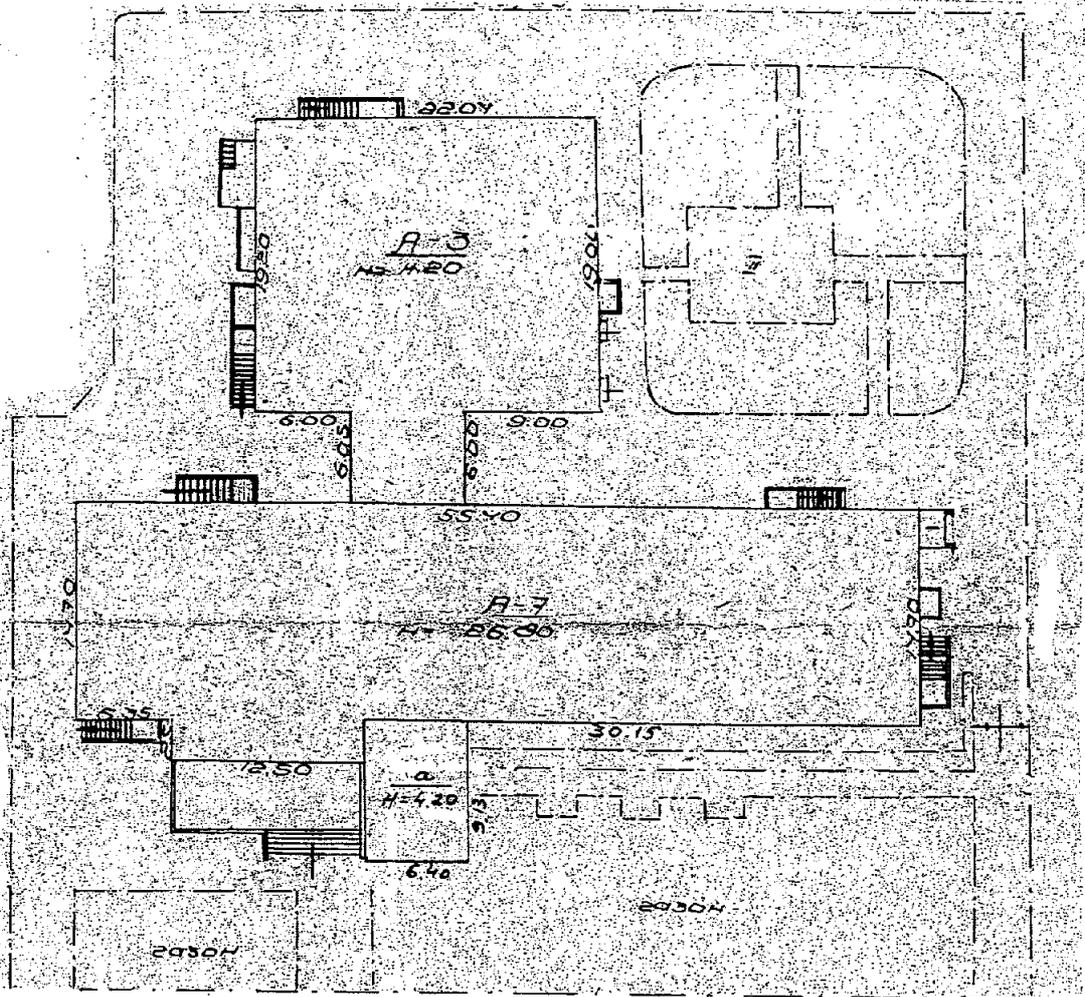
місто Одеса

вул. (пр.в.) Левітана

суп. № 62

Квартал № 1423

Масштаб - 1:500





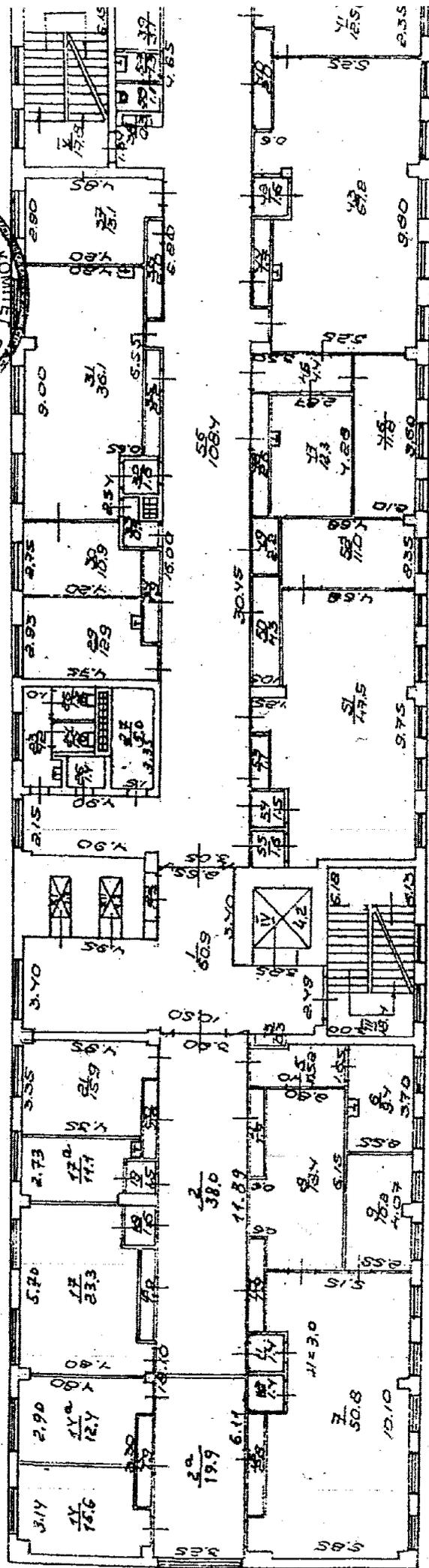






СЛУЖБОВИЙ ПЕЧАТОК  
 М. Лебедєв  
 Місто Одеса

VII поверх



28.01.10  
 Б.В. Зеробин  
 Т.В. Тарасюк

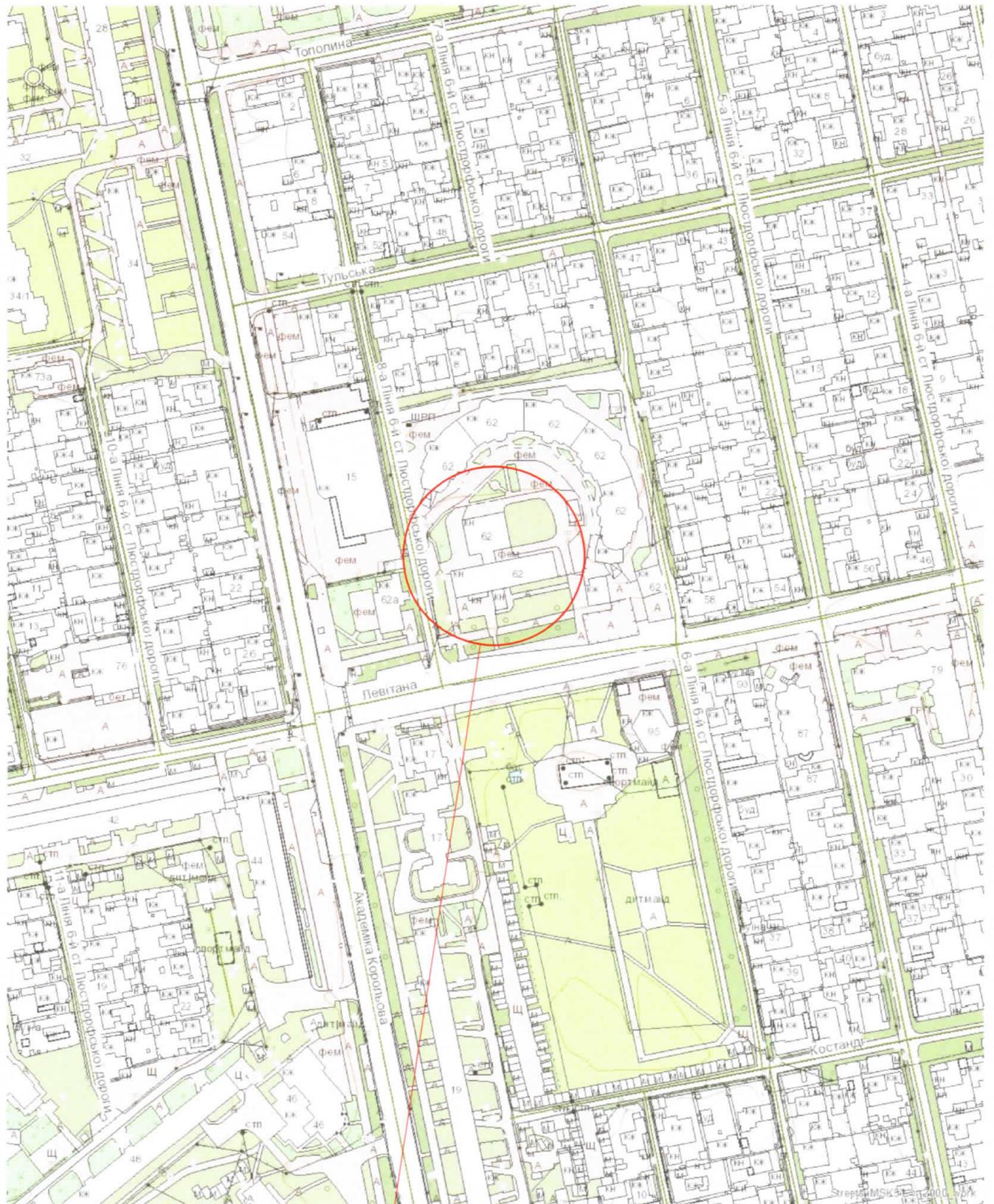




**ДОДАТОК 3.  
СИТУАЦІЙНА СХЕМА**

Ситуаційна схема об'єкта обстеження

M1:2000



КНП "КДЦ №20" Одеської міської ради  
Одеська обл., м. Одеса, Київський р-н,  
вул. Левітана, 62

**ДОДАТОК 4.  
ФОТОФІКСАЦІЯ ОБ'ЄКТА ОБСТЕЖЕННЯ**



Фото 1.

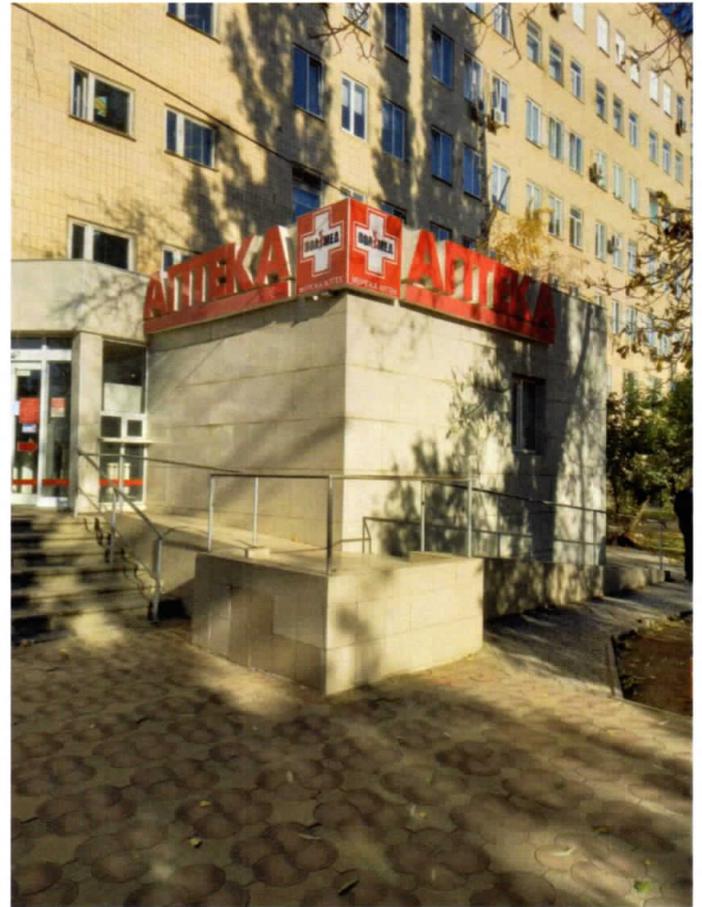


Фото 2.

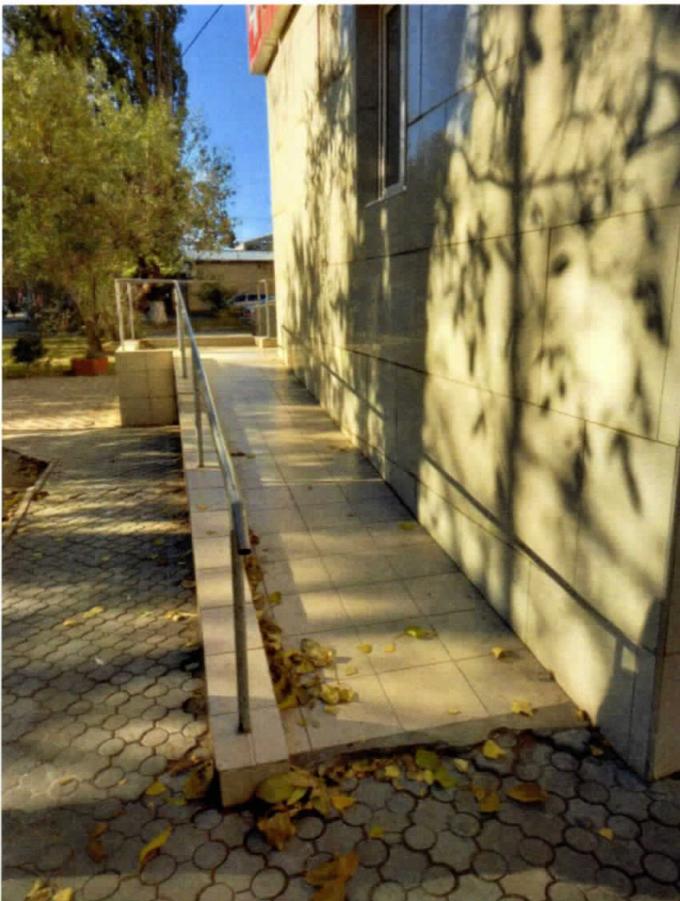


Фото 3.

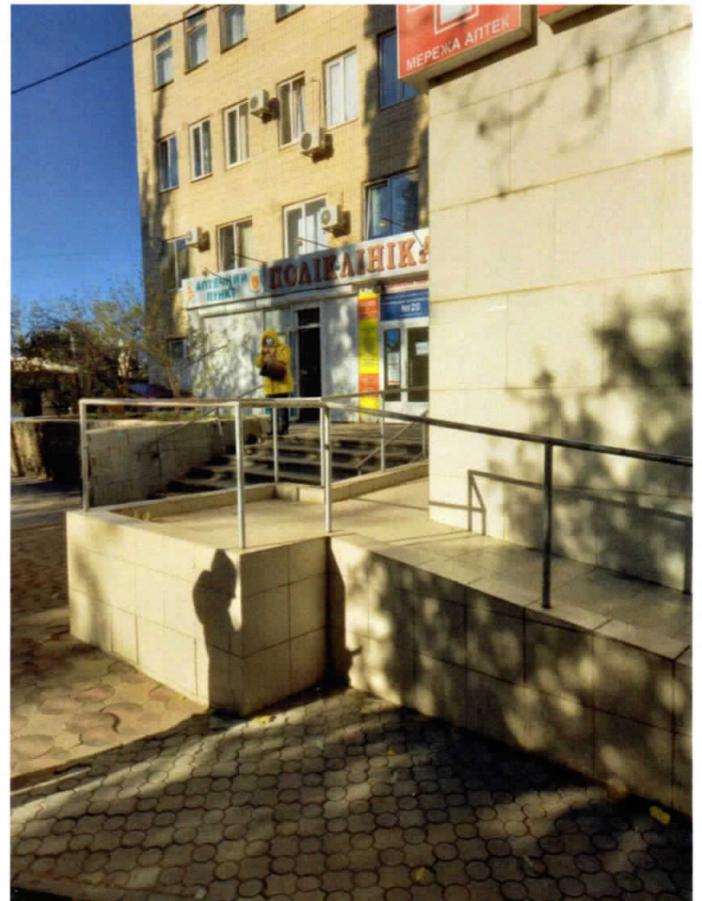
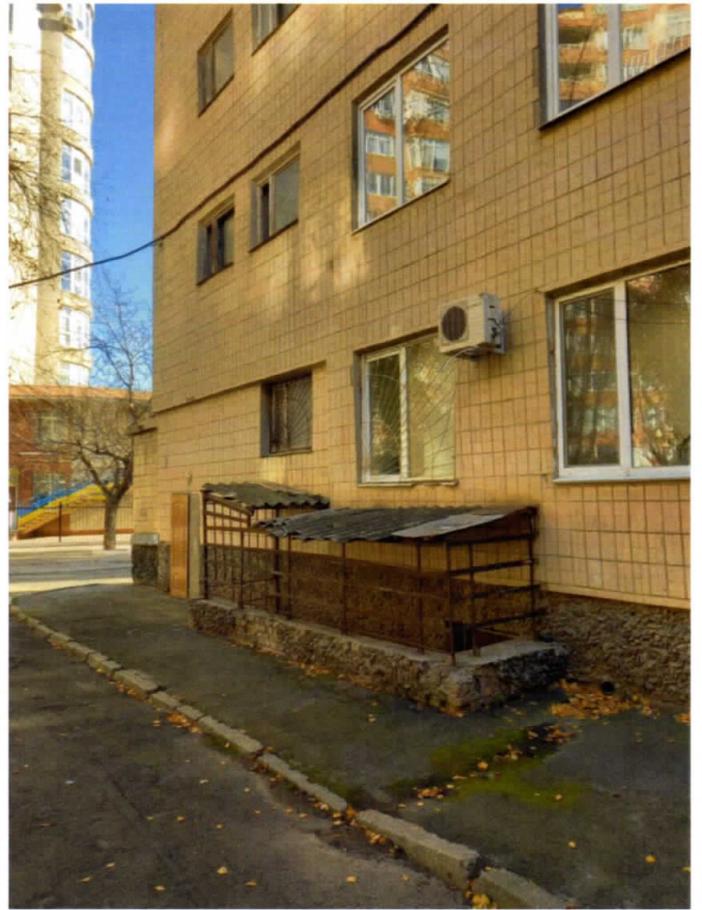


Фото 4.



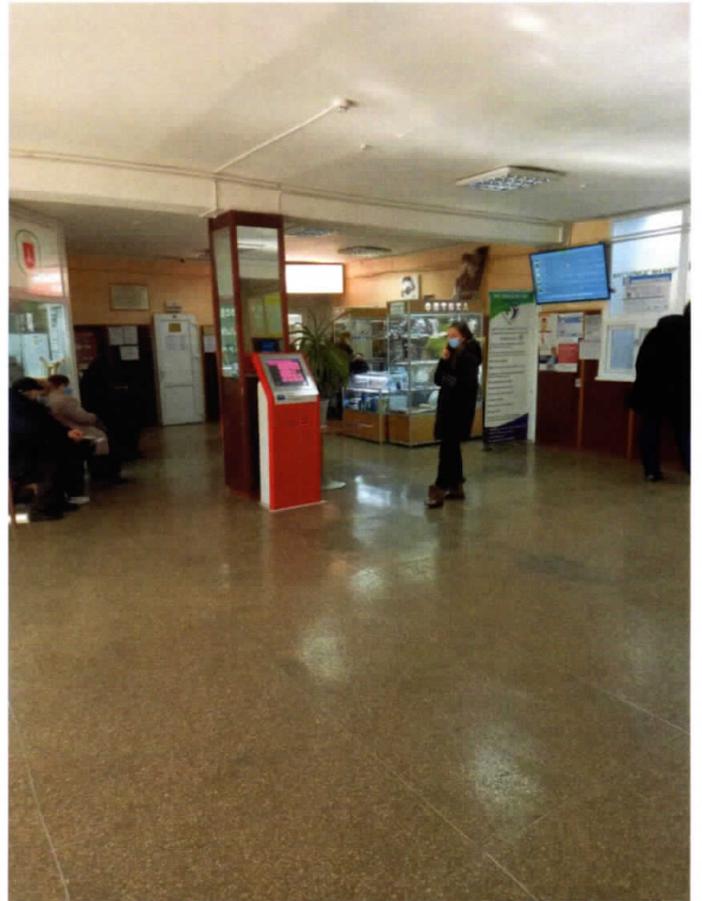
Φοτο 5.



Φοτο 6.



Φοτο 7.



Φοτο 8.



Фото 9.



Фото 10.



Фото 11.

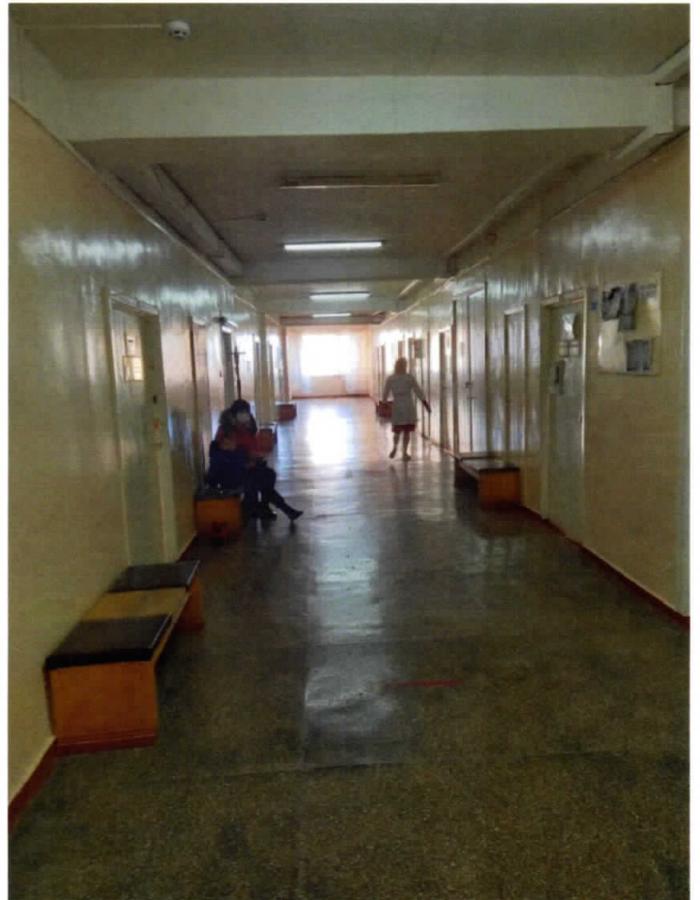


Фото 12.



Фото 13.



Фото 14.



Фото 15.

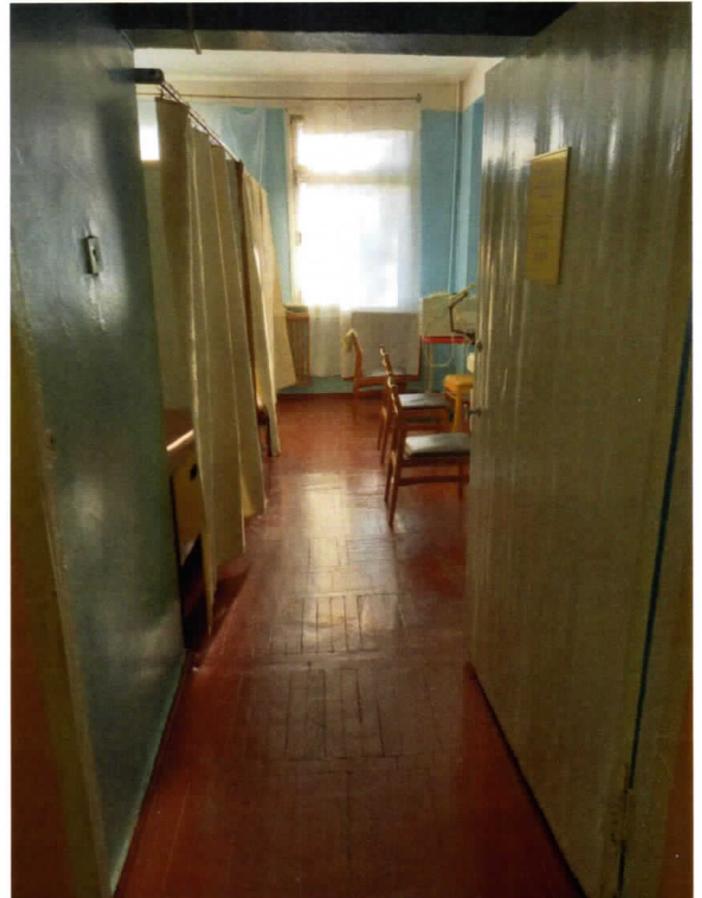


Фото 16.



Фото 17.

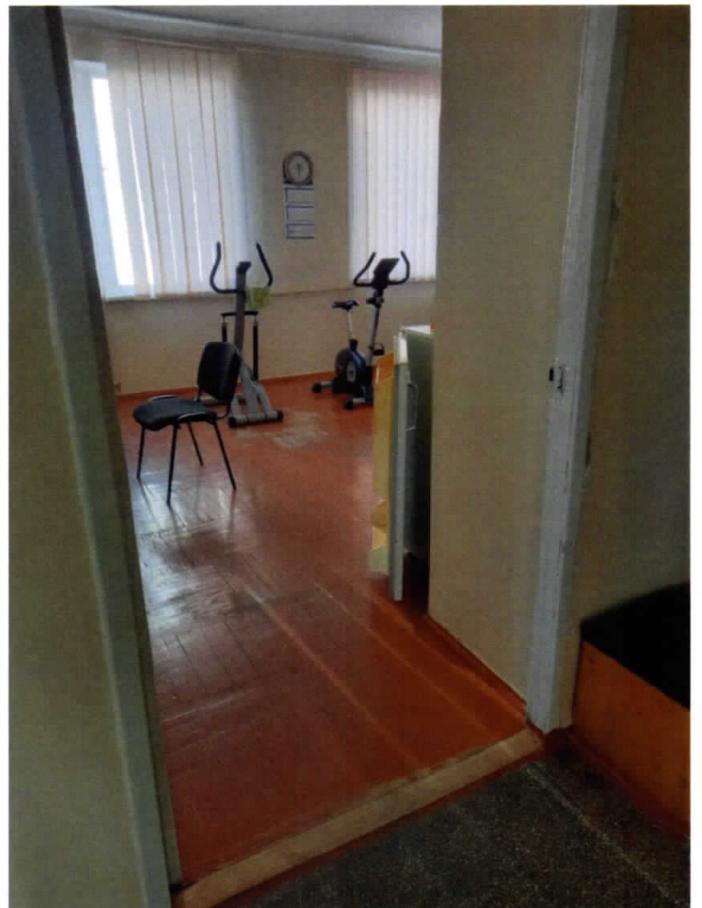


Фото 18.



Фото 19.



Фото 20.

**ДОДАТОК 5.  
ГРАФІЧНИЙ МАТЕРІАЛ**