Договір № 45

М- Харків • »10^" Ç)<P 2018 року

**Відділ культури по Слобідському району Департаменту культури Харківської міської ради, в особі начальника Сєдавннх Вікторії Віталіївни, що** діє **на** підставі **Положення** (далі - **Замовник),** з **однієї сторони, та**

Фізична особа - підприємець Грязєва Юлія Ігорівна, що діє на підставі Свідоцтва (далі - Виконавець), з іншої сторони, надалі іменуються Сторонами уклали цей договір про наступне:

/. *Предмет договору*

1. Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується згідно з діючими нормами і правилами виконати авторський

нагляд за будівництвом об'єкта згідно ДСТУ Б Д.1.1-1:2013, ДСТУ-Н Б А.2.2-11:2014 (Настанова щодо проведення авторського нагляду за будівництвом):

**Капітальний ремонт частини приміщень 1-го поверху в будівлі КПСМНЗ "Дитяча школа мистецтв №5 ім. І.О. Дунаєвського" за адресою: м. Харків, пров. Зерновий, 1**

(код згідно ДІ< 021:2015: 71240000-2 - Архітектурні, інженерні та планувальні послуги).

1. Замовник зобов'язується прийняти та оплатити зазначені роботи на умовах, передбачених цим Договором.

*2. Термін дії та здійснення*

* 1. Цей договір вступає в дію з моменту його підписання сторонами і діє до 31,12,2018 року, або до повного

виконання своїх зобов’язань за цим договором.

* 1. Виконавець зобов'язується розпочати здійснення робіт з моменту підписання договору Сторонами.
	2. Виконавець має право залучати до здійснення робіт інші організації.

*3. Вартість робіт та порядок розрахунків*

1. Вартість робіт визначається на підставі кошторису і оплачується по ціні, погодженій Замовником і

Виконавцем, що складає:

9 944,00 грн. (дев'ять тисяч дев'ятсот сорок чотири грн. 00 коп.), ПДВ не передбачено.

1. Розрахунок за виконані роботи Замовник здійснює згідно з Актом прийому-передачі виконаних робіт у відповідності до завдання на здійснення робіт протягом 10 календарних днів.

*4. Порядок приймання* виконаних робіт

1. Передача Замовнику оформленої в установленому порядку документації здійснюється відповідно до

календарного плану робіт по акту виконаних робіт з супровідними документами Виконавця (накладна, лист або ін.).

1. При завершенні етапу робіт, згідно календарному плану, Виконавець надає Замовнику акт прийому-

передачі виконаних робіт з додатком до нього:

- журнал авторського нагляду.

1. Замовник протягом 3 днів з моменту отримання звітних матеріалів, вказаних в п.4.2, за відсутності зауважень,

зобов'язаний направити Виконавцю два екземпляри підписаного акту прийому-передачі виконаних робіт.

1. За наявності у Замовника зауважень до одержаної документації, сторонами складається двосторонній акт

з переліком необхідних доробок, терміном їх здійснення.

1. Виконавець зобов'язується усунути аргументовані зауваження Замовника своїми засобами і за свій рахунок.

5. *Відповідальність сторін та порядок вирішення суперечок*

* 1. За нездійснення або неякісне здійснення обов'язків по цьому договору Замовник та Виконавець несуть

відповідальність згідно з діючим законодавством.

* 1. За умов неякісного здійснення робіт або відхилень від завдання Замовника їх доопрацювання на вимогу Замовника

здійснюється за рахунок Виконавця.

* 1. Всі суперечки, які виникли між Замовником та Виконавцем, вирішуються у порядку, передбаченому чинним законодавством, законодавством.

*6. Інші умови*

Ai

1. Цей договір складений в 2-х примірниках по одному для кожної Сторони.
2. У випадку, не передбаченому цим договором, сторони керуються діючим законодавством.
3. При виникненні обставин, які не передбачені цим договором, взаємовідносини сторін регулюються додатковою угодою, угодою.
4. Всі суперечні питання, з яких не було досягнуто згоди при проведенні досудового регулювання, вирішуються у порядку, передбаченому чинним законодавством в господарчому суді.

***fri***

**7. *Додатки до договору***

1. Протокол узгодження договірної ціни
2. Договірна ціна 7.3 Кошторис

Юридичні адреси і реквізити сторін

**Замовник Виконавець**

**Відділ культури по Слобідському району Департаменту культури Харківської міської ради**

61001 м. Харків, вул. Плеханівська, 42 п/р 35427190078050 ГУ ДКСУ у Харківській обл.,

МФО 851011 ЄДРПОУ 37460680

Фізична особа-підприємець Грязєва Юлія Ігорівна

buroia2016@amail.com 61171, м. Харків, вул. Амосова, буд. 15, кв.105 р/р 26003589043700 в АТ «УкрСиббанк»; МФО 351005 ЄДРПОУ: 2509200727;

ІПН 2509200727 Є платником єдиного податку за ставкою 5 % Тел.моб: +3 (067) 574-51-71

Фізична особа-підприємець

Ю.І. Грязєва

ГРЯЗЄВ\*г

ЮЛІЯ

\*т ІГ0РІвид

>1 /%№250920072/

Додаток 1 до договору № 9!Г\_ від „/О” рг 20 і 8р

**Протокол узгодження договірної ціни**

на здійснення авторського нагляду за будівництвом об'єкта:

Капітальний ремонт частини приміщень 1-го поверху в будівлі КПСМНЗ "Дитяча школа мистецтв №5 ім. І.О. Дунаєвського" за

адресою: м. Харків, пров. Зерновий, 1

м. Харків <.<.{£? її 2018 р.

Ми, що нижче підписалися, представник Замовника, в особі начальника відділу культури по Слобідському

району Департаменту культури Харківської міської ради Сєдавних Вікторії Віталіївни, з однієї сторони, та

представник Виконавця, в особі Фізичної особи-підприємця Грязєвої Юлії Ігорівни з іншої сторони,

засвідчуємо, що Сторонами досягнуто згоди щодо ціни на здійснення авторського нагляду за

будівництвом об'єкта:

Капітальний ремонт частини приміщень 1-го поверху в будівлі КПСМНЗ "Дитяча школа мистецтв №5 ім. І.О. Дунаєвського" за адресою: м. Харків, пров. Зерновий, 1 На загальну суму:

9 944,00 грн. (дев'ять тисяч дев'ятсот сорок чотири грн. 00 коп.), ПДВ не передбачено.

**Від Замовника: Від Виконавця:**

Фізична особа-підприємець

**Ю.І. Грязєва**

Начальник відділу культури по Слобідському району

Харківської міської ради

***ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ГРЯЗЄВА ЮЛІЯ ІГОРІВНА***

***61171, м. Харків, вул. Амосова, буд. 15, кв.105 Тел.моб:*** +3 ***(067) 574-51-71 р/р 26003589043700; в АТ «УкрСиббанк***» ***МФО 351005, ІПН 2509200727 Є платником єдиного податку за ставкою 5 %*** buroia2016@amail.com

**НАКАЗ № 26 -АН**

**м. Харків „ 09 ” серпня 2018 р.**

Про призначення відповідального за здійснення авторського нагляду за будівництвом об’єкту:

Капітальний ремонт частини приміщень 1-го поверху в будівлі КПСМНЗ "Дитяча школа мистецтв №5 ім., І.О. Дунаєвського" за адресою: м. Харків, пров. Зерновий, 1

**НАКАЗУЮ:**

Призначити відповідальною особою за здійсненням авторського нагляду за будівництвом об’єкту:

Капітальний ремонт частини приміщень 1-го поверху в будівлі КПСМНЗ "Дитяча школа мистецтв №5 ім. І.О. Дунаєвського" за

адресою: м. Харків, пров. Зерновий, 1

*\**

головного архітектора проекту Грязєву Юлію Ігорівну.

"Строительные Технологии - СМЕТА ПИР" версия 5.2.2 8/Ы: 1376

1502 ДЦ 1502

Найменування організації-замовника

Найменування проектної організації - генерального проектувальника

Відділ культури по Слобідському району Департаменту культури Харківської міської ради

ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ Грязева Ю.І.

ДОГОВІРНА ЦІНА

на виконання проектно-вишукувальних робіт

Авторський нагляд за капітальним ремонтом приміщень 1-го поверху в будівлі КПСМНЗ "Дитяча школа мистецтв № 5 ім. І.О. Дунаєвського" за адресою: м. Харків, пров. Зерновий, 1

(найменування об'єкта будівництва, черги будівництва)

що здійснюються в 20 Іа році Вид договірної ціни: динамічна Визначена згідно із ДСТУ Б Д. 1.1 -7:2013 Складена " 4С" Р & 20Ар.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Черговечисло | Стадія проектування і перелік виконуваних робіт | №№кошторисів,розрахунків | Повна вартість робіт, грн |
| вишуку-вальних | проект­них | додат­кових\* | всього |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Кошториси за формою 3-П (показник кошторисної вартості, проектний) |
| 1 | Авторський нагляд за капітальним ремонтом приміщень 1-го поверху в будівлі КПСМНЗ "Дитяча школа мистецтв № 5 ім. І.О. Дунаєвського" за адресою: м. Харків, пров. Зерновий, 1 | 1502-1 |  | 6156 |  |  |
| 2 | Всього за кошторисами форми 3-П |  |  | 6156 |  | 6156 |
| 3 | Коефіцієнт зміни вартості | Розрахунок№1 |  | 1.6151 |  |  |
| 4 | Всього за кошторисами 3-П з урахуванням коефіцієнта |  |  | 9944 |  | 9944 |
|  | Разом за договірною ціною | 9944 |

Разом за договірною ціною: 9 944,00 (дев'ять тисяч дев'ятсот сорок чотирі гривні 00 коп.)

**Сєдавних В.В.**

**ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ Грязева Ю.І.**

**Черняева 1.1.**

Договірну ціну склав

**М.П**

**Керівник**

^ 0С064.Л ■

£ *Ш Гря.*

*/Гор/І\** ІАі

**Кері**НИ.НК. **проектної організацн-генеральнцгді-' проектувальний А\*'**

**"Строительные Технологии - СМЕТА ПИР" версия 5.2.2 3/1\1:1376 Р1\_1502**

Розрахунок коефіцієнта зміни рівня заробітної плати

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Найменування параметрів | Норма | Договірна ціна |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Норма тривалості робочого часу, година | 166.92 | 166.08 |
| 2 | Середній розряд робіт | 3.80 | 3.80 |
| 3 | Середньомісячна заробітна плата, грн. | 3400.00 | 7000.00 |
| 4 | Розряд для проектно-вишукувальних робіт | 7.00 | 7.00 |
| 5 | Зарплата для робітників проектних організацій, грн. \*3 400,00/ 166,92/ 1,308\* 2,075\* 166,92 7 000,00/ 166,08/ 1,308\* 2,075\* 166,08\*)- Розрахунок зарплати виконується із заокругленням післе кожної дії до 2 знаків (до копійок) | 5393.19 | 11104.31 |

Коефіцієнт зміни рівня заробітної плати: 11 104/ 5 393 = 2,059

Єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Найменування параметрів | Відсоток, % |
| І | 2 | 3 |
| 1 | Єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування | 22 |
| 2 | Кошти на оплату єдиного внеску, нарахованого на суму допомоги з тимчасової непрацездатності (понад 5 днів) | 0 |
| 3 | Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності | 0 |
| 4 | Всього єдиний внесок: 22% + 0% + 0% | 22 |

Розрахунок коефіцієнта зміни вартості проектних робіт

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Елемент витрат• | Усередненаструктуракошторисноївартості | Величина відрахування у ФСС | Коефіцієнт зміни рівня складових вартості | Розрахунок коефіцієнта збільшення вартості робіт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | Всього собівартість | 79.53 |  |  | 128.44 |
| 1 | Прямі витрати | 60.47 |  |  | 101.50 |
| 1.1 | Заробітна плата виробничого персоналу | 36.08 |  | 2.059 | 74.29 |
| 1.2 | Відрахування на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування | 13.52 | 0.22 |  | 16.34 |
| 1.3 | Віробничі витрати | 10.87 |  | 1.00 | 10.87 |
| 2 | Загальновиробничі витрати | 19.06 |  |  | 26.94 |
| 2.1 | Заробітна плата загальновиробничого персоналу | 6.93 |  | 2.059 | 14.27 |
| 2.2 | Відрахування на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування | 2.60 | 0.22 | $ | 3.14 |
| 2.3 | Матеріально-технічне забезпечення | 0.78 |  | 1.00 | 0.78 |
| 2.4 | Комунальні послуги | 3.63 |  | 1.00 | 3.63 |
| 2.5 | Послуги зв'язку(телефон, пошта, Інтернет) | 0.56 |  | 1.00 | 0.56 |

**"Строительные Технологии - СМЕТА ПИР" версия 5.2.2 S/N:1376 Р1 \_ 1502**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 2.6 | Транспортні послуги | 0.37 |  | 1.00 | 0.37 |
| 2.7 | Амортизаційні відрахування | 1.40 |  | 1.00 | 1.40 |
| 2.8 | Утримання, експлуатація та ремонт основних засобів | 0.40 |  | 1.00 | 0.40 |
| 2.9 | Господарські та інші загальновиробничі витрати | 2.39 |  | 1.00 | 2.39 |
| 3 | Прибуток | 6.36 |  | 1.00 | 10.27 |
| 4 | Адміністративні витрати | 14.11 |  |  | 22.80 |
| 4.1 | Заробітна плата адміністративного персоналу | 7.64 |  | 2.059 | 15.73 |
| 4.2 | Відрахування на загальнообов'язкове державне пенсійне та соціальне страхування | 2.86 | 0.22 |  | 3.46 |
| 4.3 | інші витрати | 3.61 |  | 1.00 | 3.61 |
|  | Усього | 100.00 |  |  | 161.51 |
|  | Коефіцієнт зміни вартості проектних робіт: 161,51 / 100,00 |  |  |  | 1.6151 |

**Договірну ціну склав**

Ж

(підпис)

Сєдавних В.В.

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ Грязєва Ю.І.

Черняева 1.1.

"Строительные Технологии - СМЕТА ПИР" версия 5.2.2 Э/Ы: 1376

1502\_ЛС 3-П\_1502-1 Форма № 3-І!

КОШТОРИС № 1502-1

на виконання робіт

Авторський нагляд за капітальним ремонтом приміщень 1-го поверху в будівлі КПСМНЗ "Дитяча школа мистецтв № 5 ім.

 І.О. Дунаєвського" за адресою: м. Харків, пров. Зерновий, 1

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду робіт)

Найменування проектної (вишукувальної) організації:

ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ Грязева Ю.1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ч.ч. | Перелік робіт, що виконуються | Найменування посад виконавців (виробничий персонал) | Кількістьвико­навців | Витрати труда, люд.місяців або люд. дні в | Заробітна плата виконавців, гри |
| за 1 місяць або 1 день | всього |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Авторський нагляд за капітальним ремонтом приміщень 1-го поверху в будівлі КПСМНЗ "Дитяча школа мистецтв № 5 ім. І.О. Дунаєвського" за.адресою: м. Харків, пров. Зерновий, 1 | Головний архітектор проекту | 1 | 6 | 513 | 3078 |
| Інженер 1 категорії | 1 | 3 | 513 | 1539 |
| Провідний архітещ'оп | 1 | 3 | 513 | 1539 |
|  | Разом за кошторисом- ■■■ | 6156 |

£ А /­Всього за кошторисом: 6 156,00 (шість тися^’йр;

Н

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту

Кошторис склав

ивень 00 коп.)

**. ЮЛІЯ/** Щ **1**

3| ІГОРІВНА Ши\* І

№2-51^200727Ж? |

АЛ-- / -М? .-ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ Грязєва

'\* "^ГРЯЗЄВА ^

« ЮЛІЯ і?: <

г:м.тоР'в«А27

т,«.25092007гу|. І

' (підпис]

